



# Софияплан, 2020

Годишен отчет за дейността на предприятието

# Увод

2020-та е четвъртата поредна година, в която се съставя годишен отчет на общинско предприятие Софияплан (бивше Софпроект-ОГП). С трансформацията на Софпроект-ОГП в Софияплан и съответно с промяната на правилника и обхвата на дейностите, разбирането, че годишният публичен отчет трябва да е неразделна част от дейността на общинската структура, бе въведено като изискване в [новия правилник](#) на Софияплан.

Извадки от правилника на Софияплан:

чл.9 (4) Директорът подготвя и представя пред борда отчет за изпълнението на годишната програма на предприятието, проект за годишна програма за дейността му за следващите 12 месеца, както и бюджет за изпълнението на дейностите, вписани в тази програма.

Чл. 10 (1) Бордът е орган, чиято функция е да подпомага дейността на предприятието, да приема неговата годишна програма, както и да прилага резултатите от работата на предприятието в сферата на работа на своите членове.

(2) Бордът е съставен от:

(а) двама представители на Кмета на Столична община;

(б) ръководителите на следните направления:

- Дигитализация, иновации и икономическо развитие
- Правен и административен контрол
- Финанси и здравеопазване
- Обществено строителство
- Транспорт и градска мобилност
- Зелена система, екология и земеползване
- Социални дейности и интеграция на хора с увреждания
- Култура, образование, спорт и младежки дейности
- Архитектура и градоустройство

(3) Главният архитект на Столична община е председател на борда. Председателят на борда отговаря за взаимоотношенията между борда и Столичния общински съвет по въпросите, свързани с работата на предприятието.

Настоящият отчет обобщава основните извършени дейности от Софияплан за изминалата година, финансовия ресурс, с който това е направено, въввлечените външни експерти по различните задачи и не на последно място – екипът на предприятието. Подробна информация за дейностите на общинско предприятие Софияплан може да бъде намерен на [sofiaplan.bg](http://sofiaplan.bg)

**Отчетът е съставен на 01.11.2020 г. от Любо Георгиев, директор на Софияплан, с помощта на екипа на предприятието.**

## Промяна от Софпроект–ОГП в Софияплан

От съществено значение за функционирането на предприятието, а надяваме се и за общината като цяло, е [трансформацията](#) на Софпроект–ОГП в Софияплан. Промяната се осъществи след решение на Столичния общински съвет от [10.09.2020](#), с което освен името бе променен и правилникът на предприятието. Според променения правилник Софияплан е звеното в Столична община, което е натоварено със задачите:

- да създава всички устройствени и стратегически планови документи от висок ранг;
- да бъде водещ координатор или изпълнител при изработването на всички секторни планове и стратегии на Столична община;
- да изготвя задания за изменения, както и проекти за изменения на Общия устройствен план;
- да изготвя и да актуализира Плана за интегрирано развитие на община или подобни на него планове;
- да провежда мониторинг на изпълнението на устройствените планове, както общ, така и подробни, на Плана за интегрирано развитие на община, на други общински стратегически планове, както и на всички секторни стратегии на Столична община;
- да поддържа общинска информационна система, съдържаща разнообразни данни в стандартизиран формат за стратегическото и пространствено развитие на общината, за която всички общински структури предоставят регулярно и систематично данни, или предоставят достъп до данните си, имащи отношение към разработването на планове и стратегии, както и техния мониторинг.

**Софияплан отговаря за цялостното стратегическо и пространствено планиране на Столичната община.**

Създаването на структура с такъв тип отговорност е иновация за общината, защото това е възможност за създаването на обосновани, ресурсно–обезпечени, работещи заедно общински планове и стратегии.

Осъзнаваме, че преминаването от модел, в който различните общински планове и стратегии се изработват от различни звена, към модел, в който това се случва координирано от Софияплан, ще стане стъпка по стъпка. При изработването на всеки един такъв документ Софияплан ще работи с ресорните звена на общинската администрация – отдели, дирекции и заместник–кметове. Както и, разбира се, с многото заинтересовани страни извън общината. Създаването на планове и стратегии ще става със задълбочена комуникация и съучастие от страна на пряко отговорните за изпълнението на документа звена, както и на пряко заинтересованите от неговото прилагане.

## Подготовка на заданието за актуализация на Общия устройствен план

Процесът по подготовката на цялостното изменение на Общия устройствен план (ОУП) започна със създаването на Визия за София. През 2018 и 2019 г. бяха организирани поредица от събития, [описани в страницата на Софияплан](#). Годишната програма на предприятието за 2020–та предвиждаше заданието да бъде завършено в рамките на годината, но приоритизирането от страна на общинското ръководство на създаването на Програмата за София (виж по–надолу в отчета) измести основната работа по заданието за изменение на ОУП за 2021 г. Към настоящия момент е работено по следните дейности:

- Създаване на параметричен модел (виж по–надолу за подробности);
- Създаване на карта на състоянията и тяхното сравнение – към момента само е създадена база от данни за ОУП 2007 и ОУП 2009, без да са правени тематични анализи;

- Извличане на целите от други стратегически документи – към момента са систематизирани и групирани целите на общинските стратегии, без да е правен анализ на тяхната връзка с ОУП (виж по-надолу за подробности). Също така продължава диалогът със съседните общини с цел добиване на техните ОУП, дори в неodobрен вид;
- Изследване на световната практика – завършено, предстои публикуването му;
- Анализ на подробните устройствени планове – в момента се изработва сравнение между ПУП, ОУП и фактическо положение в три [градоустройствени единици](#) – Манастирски ливади-Запад, Младост 2, Редута.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Да.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Калоян Карамитов Милена Борукова Жоржета Рафаилова Дарина Манолова Емил Христов Георги Пенков
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Христо Харлов Жоро Пенчев Павел Янчев Рлесе.Маке
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Средата на 2021 г.

## Изменение на линиите на метрото в Общия устройствен план

През 2019 беше завършен [проектът за изменение на ОУП](#) в частта за масов градски релсов транспорт. През 2020-та по тази задача бяха извършвани по-скоро формалности – разпечатване на чертежи, участие в комисии към общинския съвет и експертни съвети.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Писмо №САГ18-ТП00-92-[65]/19.03.2019г. от Главния архитект.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Жоржета Рафаилова Цветан Колев Станимира Николова Даяна Николова Николай Найденов Велина Григорова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Тодор Анастасов, Институт за транспортни проучвания Colliers International
Етап на изпълнение	Приключена задача.
Очакван срок на завършване	-

## Изменение на Общия устройствен план за гробищен парк „Бакърена фабрика“

През септември 2020-та започна подготвителната работа по изменението на ОУП с цел разширяване на територията на гробищния парк „Бакърена фабрика“. В Столична община има дефицит на гробищни места и това налага разширяването на съществуващите и създаването на нови гробища, както за полагане, така и за кремация.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Писмо № САГ18-ДР00-600-[15]/12.08.2020г. от Главния архитект.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Жоржета Рафаилова Велина Григорова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Гергана Йорданова, ОП „София-проект“ Николай Лисев, катедра „Хидравлика и хидрология“ в Университет по архитектура и геодезия
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Средата на 2021 г.

## Програма за София

[Програма за София](#) е планът за интегрирано развитие на Столична община за периода 2021-2027 година. Стратегическият документ определя средносрочните цели и приоритети за устойчиво интегрирано развитие на града. Това става на базата на подробен анализ на актуалните проблеми и потенциали на общината и връзките ѝ с околните селища. Процесът на създаване на Програмата включва определяне на приоритетни зони за въздействие и на конкретни ключови проекти, които ще се реализират в София през следващия програмен период на Европейския съюз от 2021 до 2027. Последните промени в Закона за регионалното развитие изискват разработването на такъв тип документ от всички български общини.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Да.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Писмо № Към САГ20-ДР00-748-[3]/21.04.2020 от Главния архитект.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Станимира Николова Николай Найденов Калоян Карамитов Невена Германова Миглена Герасимова Цветан Колев Велина Григорова Жоржета Рафаилова Александър Петров Аглика Георгиева Даяна Николова Емил Христов Милена Борукова Петър Мънъри Георги Пенков
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Вихър Георгиев Миля Димитрова Институт за пазарна икономика

	Адвокатска кантора Ангелова-Белчева Елица Димитрова, Метакрафт Лабс Захари Караджов, Метакрафт Лабс Антон Андонов, Mott MacDonald
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Първото тримесечие на 2021 г.

## Стратегия за развитие на физическото възпитание и спорта

Стратегията изтича в края на 2020 г. Дирекция „Превенция, интеграция, спорт и туризъм“ поема инициативата за създаване на работна група, която да разгледа извършеното на базата на действащата стратегия. Дирекцията също така е събрала данни, на базата на които да бъде извършен мониторинг на изпълненото досега. Софияплан ще се включи първоначално с координацията и евентуално изпълнението на тази първа част от процеса на обновяването на стратегията. Процесът тепърва започва.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Да.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Невена Германова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	-
Етап на изпълнение	В процес на организиране на работата.
Очакван срок на завършване	Предстои да бъде установен.

## План за действие за устойчиво енергийно развитие

Ролята на Софияплан в съставянето на плана се ограничава до съгласуването на заданието, представянето на изходни данни и разяснения за изпълнителя, както и подкрепа към Дирекция „Климат, енергия, въздух“ при цялостния процес.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Да.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Азлика Георгиева Жоржета Рафаилова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	-
Етап на изпълнение	Приключена задача.
Очакван срок на завършване	-

## Програма за управление на качеството на атмосферния въздух (ПКАВ)

Експерти от екипа на Софияплан бяха привлечени в рамките на работната група и експертен съвет, формирани от вътрешни и външни на Столична община експерти с цел подпомагане на работния процес. След като бяха установени съществени пропуски и недостатъци в предадената от изпълнителя (избран чрез обществена поръчка) чернова на Програмата, Софияплан се включи по-активно в работата. Екипът на предприятието се включи с

координация между отделни звена на СО за предоставяне на изходни данни; идентифициране на разминавания на базата на различни данни и експертни оценки в различни официални документи на СО, които водят до различни заключения; координация на процеса по обобщаване на становищата на работната група и експертния съвет и оценка на тяхната значимост; приоритизация на коментарите по важност и риск за СО; изготвяне на план за действие за преработката на ПКВ и премоделиране; предоставяне на допълнителни данни и експертиза за тяхното използване.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Да.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Азлика Георгиева Миля Димитрова Николай Найденов
Имената на външните експерти, работили по тази задача	-
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	-

## Западна тангентата

Детайлизирането на [Западна тангентата](#) се състои от няколко допълващи се части – проучване на концептуално ниво на същността и възможните връзки на предвидената в ОУП Западна тангентата; осмисляне на ефекта от преминаването на различни видове транспортна инфраструктура през Западния парк; по-детайлен анализ на връзката на квартал „Овча купел“ с тангентата. За първите две части са създадени схеми, които показват, че ползата ще е по-голяма, ако кварталите „Люлин“ и „Овча купел“ бъдат свързани посредством трамвай вместо градска магистрала през парка. Тези схеми ще бъдат използвани при цялостната актуализация на ОУП. По повод третата част, Софияплан възложи изработването на Подробен комуникационно-транспортен план (ПКТП) в няколко варианта, изследващ възможността за продължаване на трамвайната инфраструктура от периферията през централната част на квартал „Овча купел“.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Да.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Писмо № САГ18-ТП00-689/17.12.2018г. от Главния архитект.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Цветан Колев Александър Петров
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Виакон Проект
Етап на изпълнение	Приключена задача.
Очакван срок на завършване	-

## Трамвай от Лозенец към Дианабад

Беше проучена възможността за изграждането на трамвайна линия от Семинарията до бул. „Г.М. Димитров“, преминаваща през кв. „Дианабад“. Доказано бе необходимостта от натоварване и ползи за обслужването на жителите от такова трасе. Като следствие от изследването следва да бъде направено подробно комуникационно-транспортно проучване (ПКТП).

Част ли е от годишната програма за 2020?	Да.
--	-----

Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Писмо № САГ19-ТП00-389/16.09.2020г. от Главния архитект.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Цветан Колев Петър Мънъри Станимира Николова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	-
Етап на изпълнение	Приключена задача.
Очакван срок на завършване	-

## Манастирски ливади – Изток

През 2020-та беше продължена работата по съставянето на план за действие и решаването на проблемите в квартал „Манастирски ливади-Изток“. Появата на Ковид-19 направи провеждането на срещи нежелано, което и забави процеса на обсъждане на черновата на плана между различните заинтересовани страни. Към момента на съставянето на отчета е проведен един от двата планирани рунда от срещи. Успоредно с това беше завършена концепцията за парк по поречието на реките, преминаващи през квартала. Проектантът изготви и план-схеми, които станаха част от документацията на подробния устройствен план за парка – процесът за чието създаване е воден от Направление „Архитектура и градоустройство“. Софияплан ангажира също така и експерти, които да направят геодезическо заснемане и оценка на съществуващата дълготрайна растителност в обхвата на бъдещия парк.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Да.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Писмо № САГ18-ДР00-455-[3]/21.06.2018г. от Главния архитект.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Миглена Герасимова Александър Петров Николай Найденов Емил Христов Невена Германова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Viridis Дила 1 ООД
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Края на 2020 г.

## Урбинат (URBiNAT)

Експертите на Софияплан, участвали в тази задача, прекратиха своето участие в проекта през юни 2020 г. поради невъзможността си да повлияят на по-ефективното, целесъобразно и експедитивно осъществяване на разписаните дейности.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Да.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Заповед № СОА18-РД91-388/26.10.2018г. на Кмета.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Жоржета Рафаилова Невена Германова Миглена Герасимова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	-
Етап на изпълнение	Прекратена задача.



Очакван срок на завършване	-
----------------------------	---

## Com.Unity.Lab

Създадената карта на социално-изключените територии беше представена и обсъдена с отговорните общински звена. Екипът на Софияплан установи, че използваният подход за анализ е пример, който да бъде използван и в по-голям мащаб – процесът по създаването на Програмата за София. Поради тази причина работата по Com.Unity.Lab се сля с тази по Програма за София. Проектът [Com.Unity.Lab](#) се финансира по Програма УРБАКТ III на Европейския съюз, която подпомага изграждането и развитието на мрежи между европейските градове с цел насърчаване на устойчиво и интегрирано градско развитие.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Да.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Заповед № СОА19-РД09-749/27.05.2019г. на Кмета.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Невена Германова Миглена Герасимова Станимира Николова Емил Христов Даяна Николова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Ася Ламбрева, дирекция „Европейски политики и програми“ Михаела Попова Иван Андриянов, дирекция „Климат, енергия, въздух“
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Средата на 2021 г.

## Наредба за градската среда

Създаването на Наредбата е [унициатива на Главния архитект](#). Експерти от Софияплан бяха въввлечени още през 2019 в организирането на фокус-групи със заинтересовани страни. През 2020, след многофакторен анализ на морфологията на градската среда, от страна на Софияплан бяха създадени [приложенията в Наредбата](#), които дефинират обхвата на различните регулаторни режими и изясняват правилата в контактните зони.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Да.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Калоян Карамитов Емил Христов Даяна Николова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	-
Етап на изпълнение	Приключена задача.
Очакван срок на завършване	-

## Проучвания за осигуряване на обслужване с градски транспорт на територията на НПЗ „Кремиковци“

Проучването цели да опише необходимата транспортна инфраструктура при няколко различни сценария за инвестиции на терена на бившия комбинат „Кремиковци“.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Да.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Писмо №САГ19-ТП00-440/21.10.2019г. от Главния архитект.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Цветан Колев Калоян Карамитов Петър Мънъри
Имената на външните експерти, работили по тази задача	-
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Края на 2020 г.

## Параметрично планиране

Това е експеримент, който цели да предложи нов подход в пространственото планиране на общината. Логиката на този подход е, че инвестициите в пространството, било то частни или публични, трябва да се съобразяват със специфичните негови характеристики. Кое то ще рече – не едни и същи обобщени правила за застрояване навсякъде, а специфични норми спрямо качествата, динамиката, характера и заложените цели за всеки един квартал. В момента изработваме алгоритмичен инструмент, в който да бъдат въведени параметрите, които ще бъдат използвани в ОУП, техните индикатори, тежести, както и взаимовръзките между параметрите. Качествата на всяка една част от територията на общината ще бъде сравнявана с целите на Визия за София. Създаваме паспорти на всеки квартал, за да можем да оценяваме състоянието на средата по множество критерии и да можем да посочим най-сериозните дефицити и съответно необходимост от действие. Параметричното планиране цели да направи инвестициите зависими от нуждите и приоритетите на всяка една част от територията на общината. Инструментът ще позволи на градската управа да осъществява постоянно планиране и мониторинг на своята територия.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Дарина Манолова Емил Христов Георги Пенков Калоян Карамитов Николай Найденов
Имената на външните експерти, работили по тази задача	SideWalkLabs Рагул Шишков
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Втората половина на 2021 г.

## Банята

По възлагане на Кмета и Главния архитект Софияплан организира [отворена покана](#) за получаване на концепции за обновяването на северното и източното крило на Централната минерална баня в София. Процесът стартира през март 2020-та и е структуриран в две фази. В

първи етап екипите кандидатстват с документи, в които представят екипите за разработване на концепция, резюме на концепцията, структура и резюме на бизнес план и модел и предложение за метод на работа. Сред участвалите четири мултидисциплинарни екипа от 15-членно жури бяха избрани три, които да продължат във втория етап. Във втория етап избраните екипи разработват задълбочено концепциите си по всички изискуеми части и представят публично своето предложение. Всички участници в Етап 2 получават възнаграждение, а Столична община придобива разработените концепции.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Писмо № САГ20-ДР00-651/19.03.2020г. от Главния архитект.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Даяна Николова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Цветана Йозова-Стойкова
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Края на 2020 г.

## Зеленият ринг

[„Зелена линия София“](#) е инициатива за адаптирането на изоставени пространства и неизползвани жп линии в нова инфраструктура, която да свърже градската среда. Целта е да се създаде линеен парк по протежението на старите жп трасета, съществуващите и бъдещи вело- и паркови алеи около центъра на София. Част от Зеления ринг е отсечката между бул. „Шипченски проход“ и бившата Гара Пионер, за която в момента Направление „Архитектура и градоустройство“ [процедура подробен устройствен план](#). Софияплан координира и консултира процеса, като извършва разнообразни и подробни градоустройствени проучвания на възможностите за реализация. Първата фаза от работата включва цялостен анализ на трасето на бъдещия линеен парк по отношение на собствеността, застрояването, демографията, пешеходната достъпност, връзките с велотрасета, дървесните масиви и други. Информацията от изследването ще бъде обобщена в онлайн карта, която да послужи на Столична община при реализацията на концепцията. Работата включва и създаването на концепция за реализацията на конкретна отсечка от ринга – частта между бул. „Шипченски проход“ и жп линиите, по протежението на р. Слатинска.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Станимира Николова Александър Петров Петър Мънъри Цветан Колев Георги Пенков
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Зелена линия София
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Средата на 2021 г.

## Ново архитектурно наследство

[Инициативата](#) цели идентифициране на недвижими културни ценности от периода след 1944 година – ценни образци на българската архитектура, построени в София след Втората

световна война. Целта е да бъдат предложени обекти за включване в Националния публичен регистър на недвижимите културни ценности. През март 2020 г. екипът на Софияплан възлага на Центъра за научни изследвания и проектиране към УАСГ да изготви конкретно предложение за образци на българската следвоенна архитектура на територията на Столична община, притежаващи качества на културно наследство. Сред тях ще има сгради, ансамбли, комплекси, градски структури, части от квартали, градски пространства, ландшафтни пространства, архитектурно-скулптурни ансамбли и пр. Проучването ще завърши с аргументация за 20 обекта, с която те да бъдат предложени за конкретна защита като културни ценности по смисъла на Закона за културното наследство.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Даяна Николова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Анета Василева, катедра „История и теория на архитектурата“ в Университет по архитектура, строителство и геодезия Емилия Кълева, катедра „История и теория на архитектурата“ в Университет по архитектура, строителство и геодезия Ива Хасъмска Виктория Димитрова
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Края на 2020 г.

## Анализ на масовия градски транспорт (МГТ)

От дирекция „Транспорт“ бяха предоставени данни от преброяването на пътниците, ползващи линиите на МГТ, които пресичат трасето на новата, трета линия на софийското метро. Анализът цели да покаже натоварванията по спирки, линии и часови пояси. Планира се преброяването да бъде повторено след пускането на движението по цялото трасе на третата линия, след което ще бъде направен сравнителен анализ за промяната в натоварванията преди/след пускането на линия три. Изводите ще бъдат използвани от Центъра за градска мобилност и дирекция „Транспорт“ за оптимизация на маршрутите на МГТ.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Цветан Колев Петър Мънъри Йосиф Рахия Станимира Николова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	-
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Края на 2020 г.

## Картиране и картотекиране на зелените площи и на дълготрайната растителност

Продължават усилията на Софияплан за картиране и картотекиране на [зелените площи](#) и на [дълготрайната растителност](#) в Столичната община. Появата на Ковид-19 отложи

плануваната съвместна работа с експертите в районните администрации за дигитализиране на наличната при тях информация за зелените площи. От друга страна, с подкрепата на експерт от Софияплан и доброволното участие на инициативен гражданин, беше създадена мобилна, интернет платформа за събиране на информация за дълготрайната растителност. Платформата има информационен модул, съдържащ подробна информация за всички дървесни видове, срещащи се на територията на България, както и „граждански“ модул, през който могат да се картират и описват дървета с въвличане на гражданите в този процес (crowdsourcing). С някои от районите са проведени разговори за сътрудничество при картирането на дълготрайната дървесна растителност. Предвижда се през пролетта на 2021 да се проведе кампания с цел картиране на градските дървета с участие на инициативни граждани. Събраната информация от тази инициатива, ще може да бъде интегрирана в общинската база данни за дълготрайна растителност, след нейното завършване. През лятото на 2020 беше експертно събрана детайлна информация за съществуващата дълготрайна растителност на територията предвидена за Линеен парк по поречието на двете реки в квартал „Манастирски ливади – изток“.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Александър Петров
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Йордан Дервишев
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Постоянно протичащ процес на добавяне на информация.

## Приоритизация на зелените площи за отчуждаване

В края на 2019 Софияплан беше включено в работната група, съставена с цел извеждане на предложение за приоритизация при отчуждаването на терени, предвидени за озеленяване с устройствен план – общ или подробен. Софияплан подреди и нормализира основната част от подадена от ГИС-София информация за действащите планове за регулация и на тази база предложи, както категоризация на различните отреждания, така и подход за приоритизирането на имотите за отчуждаване. В процес на завършване е доклад към Кмета, с който да бъдат предложени конкретни, високоприоритетни имоти, които да бъдат включени в списъка за отчуждаване през 2021 г.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Заповед № СОА19-РД91-135/09.04.2019г. на Кмета.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Александър Петров Йосиф Рахия Жоржета Рафаилова Даяна Николова Милена Борукова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	-
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Края на 2020 г.

## Екосистемни услуги

Разработване на адаптация на национална методика за картиране и оценка на екосистемни услуги за целите на градско планиране. Тестване на методиката, на базата на съществуващи вторични данни в пилотен район. Изследване на важноста на незастроени зелени площи за предоставяне на регулиращи и поддържащи екосистемни услуги. Идентификация на значителна липса на данни за прилагането на методиката в пълен вид. Идентификация на нужда от систематично и последователно събиране на първична информация на състоянието на екосистемите, биоразнообразието и елементите на зелената система с цел попълване на параметрите според методиката. Идентификация на потенциал за и необходимост от разработване на заместващи / индиректни параметри за оценка на екосистемните услуги предоставяни от незапечатани площи. Положена е основата за бъдещо развитие и допълване на методиката и интегрирането ѝ в процесите на вземане на градоустройствени и стратегически решения. Това е в синхрон с настоящите развития на приоритети за финансирани и научни разработки на европейско ниво, в които екосистемните услуги са в процес на изследване и интегриране от редица научни екипи от проекти, финансирани от Европейската комисия.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Аглика Георгиева Александър Петров Жоржета Рафаилова Даяна Николова Николай Найденов
Имената на външните експерти, работили по тази задача	МУХ Robotics Институт по геофизика, геодезия и география на БАН Институт по биоразнообразие и екосистемни изследвания на БАН Институт за гората на БАН
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Края на 2021 г.

## Анализ и прогнози за енергийното развитие на Столична община до 2050

През 2020 беше завършено картирането по [градоустройствени единици](#) на наличната информация за енергийното потребление от домакинствата. Данните включват използваната енергия за отопление, охлаждане, топла вода и електроуреди. Проучени са и възможностите за използване на няколко типа възобновяеми енергоизточници за всеки квартал. На базата на събраната информация бяха създадени сценарии за потреблението за 2030, 2040 и 2050 г., за всеки един квартал. [Предстои публично публикуване](#) на информацията.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Жоржета Рафаилова Милена Борукова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Енергийна агенция „Софена“
Етап на изпълнение	Приключена задача.
Очакван срок на завършване	-

## Драгалевци

По примера на вече направените изследвания за кварталите „Манастирски ливади – запад и изток“ са изследвани постигнатите параметри на застрояване и на озеленяване, степента на изграждане на инженерната инфраструктура, натоварването върху социалната инфраструктура, мобилността и други.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Писмо Към № САГ19-ДР00-1437/09.08.2019г. от Главния архитект.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Петър Мънъри Емил Христов Велина Григорова Жоржета Рафаилова Даяна Николова Невена Германова Станимира Николова Александър Петров Азлика Георгиева
Имената на външните експерти, работили по тази задача	-
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Края на 2020 г.

## Манастирски ливади – Запад

През 2020 беше [допълнен проведеният анализ](#) на капацитета и потенциала за разширение на социалната инфраструктура в квартала. Също така беше разработена, в сътрудничество със студио Plase.Make, концепция за развитие на мобилността и уличните пространства в Манастирски ливади – Запад. Информацията и от двата анализа ще бъде използвана за определянето на приоритетите за отчуждаване на частни имоти в квартала за 2021 г.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Емил Христов Петър Мънъри
Имената на външните експерти, работили по тази задача	-
Етап на изпълнение	Приключена задача.
Очакван срок на завършване	-

## Визуални коридори

Миналогодишното [проучване](#) на технологичния метод за определяне на визуалните коридори в града, които запазват гледката към Витоша, беше продължена в по-голям детайл. Фокусът през 2020 бяха визуалните коридори към ключови обекти вътре в града. Това е пореден етап от проучванията на Софияплан в тази посока. Предвижда се задълбочаването на изследването с цел то да може да бъде използвано при съставянето на заданието за ОУП. Изследването ще бъде публикувано на страницата на Софияплан.



Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Емил Христов Миглена Герасимова Даяна Николова Александър Петров
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Евгений Ширинян Радослава Кънева
Етап на изпълнение	Приключена задача.
Очакван срок на завършване	-

## Места за култура

По предложение и със съдействието на дирекция „Култура“ започна [създаването на карта](#) на пространствата за култура, които се намират на територията на Столична община. Първият етап от създаването ѝ включва събиране, класифициране и картиране на информация за откритите места за култура. Това са около 100 обекта – сцени, стадиони, площади, паркове, градинки и други, които се ползват като пространства за култура на открито или са потенциални нови такива. Тази фаза вече приключи и предстои започването на втората – картиране на местата за култура на закрито.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Миглена Герасимова Милена Борукова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Нели Стоева, културен център на Софийския университет НеФормално
Етап на изпълнение	Завършен първи етап, предстои старт на втория.
Очакван срок на завършване	Средата на 2021 г.

## Въздух, здраве и устройство на територията

Тази инициатива на Софияплан цели установяването на причинно-следствени връзки между характеристиките на средата, най-вече въздуха и здравното състояние на населението. И от това да се изведе предложение за нормативни и устройствени мерки. Като първа стъпка се планира изследването на заболяемостта на населението по различните градоустройствени единици във връзка с качеството на въздуха в тях. Следва извеждането на устройствени лостове за влияние, които трябва да бъдат взети под внимание при изработването на подробните и общия устройствени планове. Накрая се очаква и създаването на предложения за мерки, които се отнасят до начина на отопление и транспорта. Проектът е на пауза до завършване на Програма за управление на качеството на атмосферния въздух (ПКАВ) от дирекция „Климат, енергия и въздух“, за да се ползва моделирането на замърсяване на въздуха като основа за анализа, с цел да се избегне дублиране на работа / анализи и ресурси от различни структури на СО.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Аглика Георгиева Невена Германова



Имената на външните експерти, работили по тази задача	Александър Симидчиев, Сдружение „Въздух за здраве“ Ивайло Хлебаров, Сдружение „За Земята“ Ренета Димитрова, СУ, катедра „Метеорология и геофизика“
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Края на 2021 г.

## ВЕЦ–Симеоново–Кръстова

По предложение на кмета на район „Лозенец“ и след съгласуване с Главния архитект, Софияплан възложи на Съюза на урбанистите в България да изготви подробен анализ на кварталите „Витоша–ВЕЦ Симеоново“ и „Кръстова вада“ по метода „Градски стандарт“. Проучването ще продължи практиката на детайлен анализ на квартали, в които има засилен инвестиционен интерес. Целта му е да посочи най-големите дефицити и потенциали на двата квартала, на базата на което районната и централната администрации да могат да съставят планове за действие, включително отчуждаване на земя. През 2020-та се работи по:

- структуриране и изграждане на база данни и попълване на дефицити в съществуващата информационна основа
- провеждане на теренни проучвания за допълване на информационната основа по различни теми
- обработка и дигитализация на информацията от проведените теренни проучвания

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Писмо №САГ20–ДР00–1652–[1]/24.07.2020 от Главния архитект.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Милена Борукова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Съюз на урбанистите в България
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Средата на 2021 г.

## Почви

През 2020 беше завършено предпроектното проучване за възможността за приложение на дистанционни методи за идентификация и изследване на замърсявания и нарушения на почвите в рамките на Столична община. Бяха идентифицирани терените с потенциално замърсени почви, като се очертаха по-значимите бивши индустриални терени, хвостохранилища, руднични насипвания, открити и закрити рудници свързани с уранодобива и преработка и преработка на цветни тежки метали в района на Кремиковци и по южния склон на Стара планина. Беше направен преглед на съществуваща информация и проучвания за замърсяване на почвите, бяха поискани допълнителни данни от компетентните органи, като получените данни и информация бяха анализирани и включени в доклада. Идентифицирани са значителни пропуски в предоставената информация от някои от компетентните органи, които също са анализирани от гледна точка на значимост за заключенията. Бяха събрани и нанесени на карта (геокодирани) съществуващи проучвания за замърсявания на почвите и техните основни източници. Бяха направени проучвания по литературни данни за разпространение на замърсявания от подобни източници в други страни и бяха изведени изводи за потенциала на разпространение на замърсителите. На базата на горното беше идентифициран район с потенциални замърсявания. Беше направено проучване на налични практики и научно

изследователски проекти за дистанционно проучване на очакваните замърсители с цел идентифициране на възможност за най-ресурсо ефективен ( време и финанси) метод за определяне географския мащаб на замърсяване. Проучването завърши с доклад с приложения карти и географска база данни в единна среда и препоръки за последващи действия.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	Николай Найденов Аглика Георгиева Милена Борукова Жоржета Рафаилова
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Център за научни изследвания и проектиране към Университета по архитектура, строителство и геодезия (УАСГ) Маргарита Мондешка, УАСГ Наталия Александрова, Минно-геоложки институт Валентин Георгиев Димитър Зердев
Етап на изпълнение	Приключена задача.
Очакван срок на завършване	-

## Анализ на съдържанието, структурата и връзките между общинските стратегии

Като подготовка на трансформацията от Софпроект-ОГП към Софияплан беше извършен анализ на действащите общински стратегии. Систематизирани са техните цели и мерки, индикатори и отговорници, структура и подход на изработване. Разбира се, когато това е било описано в самата стратегия, което рядко е в тази пълнота. На базата на анализа, изготвен в поредица от взаимнообвързани таблици, бива създаден интерактивен инструмент, който да позволява лесно филтрация по различни критерии, визуализация на сходства и онагледяване на дефицити.

Част ли е от годишната програма за 2020?	Не.
Има ли Софияплан възлагателно писмо?	Не.
Имената на експертите от Софияплан, работили по тази задача	
Имената на външните експерти, работили по тази задача	Христо Харлов Жоро Пенчев
Етап на изпълнение	В процес на работа.
Очакван срок на завършване	Края на 2020 г.

## Допълнителни задачи

Обхватът на дейностите, извършени от Софияплан, включва и по-кратки, допълнителни задачи. Примери за такива са:

- Обновяване на базата от данни за картата на [градското земеделие](#), подготовка и участие в [събитие](#) по темата;
- Подготовка на предложения за разширяване на [мрежата от велоалеи](#) в София;
- Завършване и пилотно пускане в употреба на платформа за оценка на пешеходната мрежа;

- Изследване на публичните места с потенциално най-голямо струпване на хора в контекста на предприемането на мерки срещу разпространението на Ковид-19. Награждане на изследването с определянето на зони, в които да бъдат премахвани места за паркиране на улицата с цел осигуряване на повече пространство за формиране на опашки и поставянето на маси на открито за заведенията;
- Софияплан се включи от името на Столичната община в [Единната информационна точка](#). Амбицията е информацията, събрана в тези регистри, да бъде награждена с допълни данни за подземните съоръжения, за план-схемите към подробните устройствени планове и археологията.
- Софияплан подготвя включването си в проекта BioDiverCities, в сътрудничество с JRC – joint research center на Европейската комисия.
- Анализ на задоволеността със социална инфраструктура в различни части на общината и потенциал за нейното разширяване.
- Становища по няколко големи частни инвестиционни проекта.
- Подпомагане на множество инициативи – граждански и общински.

## Неузпълнени задачи от годишната програма за 2020

При съставянето на годишната програма за 2020 се очакваше трансформацията от Софпроект-ОГП към Софияплан да бъде осъществена в началото на годината. По тази причина в програмата за 2020 беше предвидена работа по немалък брой общински стратегии с изтичащ през 2020 г. срок на валидност. Тъй като ролята на Софияплан като общинското звено, занимаващо се с пространственото и стратегическото планиране, беше утвърдена едва през септември, нямаше мандат да иницираме такива дейности преди това. Работата по повечето от тези стратегии ще бъде осъществена през 2021 г., след обсъждане с борда на Софияплан и консултации с общинските съветници.

## Задачи в застой

Въпреки желанието и усилията на екипа на Софияплан, времето не е достатъчно, за да бъдат обхванати всички започнати в предприятието дейности. През 2020 не успяхме да отделим достатъчно време за:

- Систематизиране на информация за училища и детски градини с цел създаването на единен геореферирани регистър на образователната инфраструктура и нейните ползватели;
- Редовен, автоматизиран анализ на собствеността на земята в общината;
- Автоматизирано обновяване на вече създадения [функционален анализ](#);
- По-бързото полагане на основите на транспортния модел на общината;
- Внасянето и разглеждането в общинския съвет на [стратегията „София играе“](#). Общинските предприятия нямат право да внасят документи за разглеждане в общинския съвет;
- Извеждане на структурирана система за улеснено и подробно актуализиране на информацията за детските площадки в СО. Задачата е пряко свързана със стратегията „София играе“.
- Подготовката на кандидатура на Столична община по програма LIFE за осъществяването и/или завършването на някои от зелените клинове на София;
- Възлагане и изработка на топографски карти в М 1:10000. За момента имаме съгласувано задание от Агенция по геодезия, картография и кадастър.

## Технически капацитет и данни

Софияплан работи с богата база данни (PostgreSQL СУБД с PostGIS пространствено разширение), която постоянно разширяваме. Към момента в нея се съдържат 418 слоя геореферирани данни, които могат да бъдат зареждани директно в няколко вида специализиран софтуер – QGIS, ArcGIS Pro и ArcMap. Изчисления се правят и чрез SQL заявки към самата база данни.

В Софияплан са установени правила за събирането и подготовката на данни, като за тях са ангажирани конкретни специалисти. Поради това, че Столична община не разполага с единна база от данни, както и че не прилага единни правила за събирането, структурата, форматите и т.н. на данните и метаданните, различните нейни звена съхраняват (ако въобще) данни по свои собствени правила. Това налага полагането от страна на Софияплан на много и винаги специфични според звеното усилия за добиването на данни. Нерядко самият процес на убеждаване на дадено звено да подаде данните си отнема време, внимание и усилия. За съжаление са налице и немалко неуспешни опити за добиване на данни от общински структури.

Установена е свързаност между базите данни на Софияплан и Направление „Архитектура и градоустройство“, ГИС-София и Единната информационна точка.

Появата на Ковид се отрази на няколко от проектите, но не и на работния процес в Софияплан. Наличието на профили на всеки един служител, на единна база от данни, на регулиран дистанционен достъп, както и на създадена практика за работа през различни технологични канали позволи безпроблемното продължение на работния процес, дори и от разстояние.

Част от създадените от Софияплан карти са видими през [ГИС-портала](#) на предприятието. До края на 2020 сме планирали целенасочени усилия за добавяне на още публично достъпни карти за подобряване на потребителското преживяване. За 2021 предвиждаме въвеждането на възможност и за изтегляне на данни, когато това е позволено от съответните лицензи.

За улеснение в координирането и проследяването на процеса по изпълнение на задачи в Софияплан се ползва софтуерът [Kanbanize](#). В началото на изпълнението на всяка една задача се подготвя досие, в което се описват необходимите стъпки, ангажираните експерти от екипа, сроковете, заинтересованите страни, както и други детайли от работния процес. В Софияплан е ангажиран специалист в оптимизацията на работните процеси.

## Публично присъствие

Публичното присъствие винаги е било важно за Софияплан. Целта му е да бъде популяризирана работата на предприятието, така че повече хора да разберат смисъла и ползите от планирането, както и да отделят време за включване в процесите на вземане на решения. При съставянето на Визия за София бе поставена добра основа за широко включване, която се стремим да поддържаме и в последващата си работа. Във връзка с трансформацията към Софияплан бе положено специално усилие за обновяване и подсилване на комуникационните канали на предприятието – [Facebook](#) и [YouTube](#) страниците на Визия за София бяха ребрандирани за Софияплан, [интернет страницата](#) на предприятието беше освежена, бяха създадени [разяснителни видеа](#) за работата на Софияплан, както и беше организиран целенасочен контакт с медиите. Следим отразяването на темите, по които работим, чрез договор със [Sensika](#), както и чрез мониторинг на посещенията на сайта ни през Google Analytics.

## Развитие на капацитет

Членове на екипа на Софияплан бяха лектори/ презентатори на следните събития:

- Публично представяне на Софпроект–ОГП и Визия за София в Пловдив, по покана на Главния архитект на общината – 16.01.2020
- Представяне и обсъждане на Визия за София и процеса по изменението на Общия устройствен план в Съюза на архитектите в България – 13.02.2020
- Обучение на тема „Работещи мерки за промотиране на предвижването с градски и велосипеден транспорт“ към проекта „Чисти решения за мръсния въздух“ на Българското училище за политика “Димитър Паница” – 20.07.2020
- Участие на експерти от Софияплан като ментори в еднosedмична лятна детска школа по „Архитектура и дизайн“ в с. Оряховица, на тема „Градът на бъдещето“. Събитието бе част от ежегодните мероприятия, организирани от Фондация „Миню Балкански“, спомагащи развитието на мотивирани ученици в различни научни и хуманитарни области – 24–28.08.2020 г.
- Презентация на работата на Софияплан на [Урбанистични срещи–Стара Загора](#) – 11.09.2020
- Участие в „Инициативен комитет за Градско развитие“ с цел популяризиране на Градското земеделие сред гражданите на – 01.10.2020
- Участие с 4 презентации на [Urban Development Forum](#) – 02.10.2020
- Представяне на подхода на работа във Визия за София, напредъка в мрежата за обмен Com.Unity.Lab и метода на работа в Програма за София в семинар за обмяна опит по интегрирано планиране на общинското развитие, организиран от Национално сдружение на общините в Република България – 29.10.2020
- Участие като гост лектори в „Архитектура разговоря“ – инициатива на Студио ПроЖектиране към УАСГ

С цел развитие на своята експертиза, членове на екипа на Софияплан взеха участие в следните семинари/конференции:

- Обучение на екипа по презентирание, проведено от [356Labs](#) – 11.03.2020
- Design thinking работилница за структуриране на информационната основа на Общия устройствен план, проведена с [Open Space Collective](#) – 03.02.2020
- Участие в онлайн семинар на тема Трансформация на Исторически градски зони – 30.09.2020
- Участие в семинар на тема „Актуални въпроси на устройството на територията, строителството и кадастъра. Законодателни промени. Административен контрол от ДНСК. Съдебна практика“ – 13–14.10.2020

През 2020 подпомагахме и/или участвахме в следните работни групи, съвети и обсъждания:

- Работна група за организиране на велосипедното движение в парковете
- Обсъждания по проект на Наредба за транспортните проучвания на СО

## Екип

Към 01.11.2020 г. на трудов договор със Софияплан работят следните експерти:

1. Александър Петров – ландшафтна архитектура – планиране на екосистеми
2. Велина Григорова – водоснабдяване, канализация и пречистване на води
3. Георги Пенков – управление на софтуер, модели на данни и междувъзвръзаност
4. Даяна Николова – архитект, профил културно наследство
5. Емил Христов – урбанизъм
6. Жоржета Рафаилова – устройство на територията и регионално планиране
7. Калоян Карамитов – урбанизъм и ГИС
8. Костадинка Василева – счетоводство
9. Любо Георгиев – директор
10. Миглена Герасимова – урбанизъм и социология – градски изследвания
11. Милена Борукова – геодезия и управление на карти
12. Миля Димитрова – консултант екология

13. Невена Германова – социология – градски изследвания
14. Нели Найдова-Железова – офис мениджър
15. Петър Мънъри – транспортно планиране
16. Радостина Попова – PR и комуникации
17. Станимира Николова – урбанизъм – ГИС и управление на база от данни
18. Цветан Колев – транспортно планиране

Щатната бройка на Софияплан, определена от Столичния общински съвет, е 23 работни места. Към момента на подготовка на отчета петте незапълнени позиции са за експерти в сферата на: правото, програмирането, икономиката, урбанизма, ландшафтната архитектура. След проведени интервюта вече са избрани експерти за позициите в сферата на програмирането и урбанизма. Към момента на съставянето на отчета протича процес на подбор на експерт в сферата на ландшафтната архитектура.

Чрез граждански договори, или договор с фирма, част от екипа на Софияплан са и:

1. Азлика Георгиева – екология
2. Дарина Манолова – параметрично планиране
3. Ива Белокапова – координатор данни
4. Йосиф Рахия – софтуерни разработки и анализ на данни
5. Николай Найденов – геодезия, картография и ГИС
6. Николай Стойков – ГИС
7. Петьо Петков – системен администратор
8. Силвина Фурнаджиева – оптимизация и управление на проекти

В Софияплан биват ангажирани и стажанти от различни специалности. През 2020 това бяха:

1. Славейка Антова-Гонтика – урбанизъм
2. Стефания Антова – геодезия
3. Йоана Илиева – урбанизъм
4. Виктор Дамов – архитектура
5. Глория Маринова – ландшафтна архитектура
6. Кристиан Христов – програмиране
7. Йордан Йорданов – регионално планиране
8. Камелия Станева – урбанизъм
9. Василена Илиева – управление на територията
10. Стела Христова – стратегическо планиране
11. Васил Костадинов – градска география и урбанизъм
12. Петя Микова – архитектура

Кратки биографии на членовете на екипа са видими на [интернет страницата на предприятието](#).

## Бюджет за 2020

Бюджетът на Софияплан е формиран изцяло от средства на общинския бюджет. Разделен е на няколко отделни пера и разпределението на сумите по тези пера е следното:

код	име на разхода	Разходи между 01.01.2020 и 01.10.2020	Очаквани общи разходи към 31.12.2020
0101	заплати и възнаграждения по трудови договори	255 612 лв.	407 412 лв.
0201	заплати за нещатен персонал (трудов договор)	0 лв.	0 лв.

0202	за персонал по извънтрудови отношения	91 980 лв.	112 944 лв.
0205	изплатени суми СБКО	4 312 лв.	4 312 лв.
0208	обезщетения	0 лв.	0 лв.
0551	осигурителни вноски от работодателя (ДОО)	34 411 лв.	56 422 лв.
0560	здравноосигурителни вноски от работодателя	15 000 лв.	22 286 лв.
0580	осигуровки ДЗПО	8 109 лв.	12 359 лв.
1015	материали	2 125 лв.	3 125 лв.
1016	вода, горива, енергия	13 383 лв.	27 383 лв.
1020	разходи за външни услуги	32 8851 лв.	518 851 лв.
1051	командировки в страната	90 лв.	90 лв.
1052	командировки в чужбина	0 лв.	0 лв.
1062	разходи за застраховки	1 656 лв.	1 656 лв.
1091	други разходи СБКО	1 092 лв.	19 092 лв.
4600	членски внос	4 112 лв.	4 112 лв.
5201	придобиване на ИКТ (хардуер)	14 694 лв.	14 694 лв.
5301	придобиване на софтуер	95 105 лв.	95 105 лв.
	<b>ОБЩО</b>	<b>870 532 лв.</b>	<b>1 299 843 лв.*</b>

\* Одобреният от общинския съвет бюджет за 2020-та е 1 453 032 лв.