



Изх. Към ПГУ20-ДР00-11-[89]/09.04.2021г.

До

Албена Атанасова
заместник-кмет по направление
Социални дейности и интеграция на хора с
увреждания, Столична община

Бойка Къдрева
директор на дирекция
Териториално планиране, Столична община

Десислава Билева
заместник-кмет по направление
Зелена система, екология и земеползване,
Столична община

Георги Петраков
директор на дирекция
Европейски политики и програми, Столична
община

Кристиан Кръстев
заместник-кмет по направление
Транспорт и градска мобилност, Столична
община

Теодора Полимерова
директор на дирекция
Климат, енергия, въздух, Столична община

Тодор Чобанов
заместник-кмет по направление
Култура, образование, спорт и младежки
дейности, Столична община

Николай Пехливанов
областен управител на Област София

Ива Таралежкова
ръководител на екипа на Форум гражданско
участие

Ангел Джоргов
заместник-кмет по направление
Обществено строителство, Столична
община

Надя Данкинова
изпълнителен директор на Фонд за
устойчиво градско развитие

Уважаеми гами и господа,

Със своя заповед №СОА20-РД91-226 от 22.07.2020 г. Кметът на Столичната община сформира работна група за разработване на Програма за София (План за интегрирано развитие на Столичната община). На 19.02.2020 г. проведохме второто заседание на работната група. Прикачен към настоящото ми писмо можете да намерите [протокола](#) от тогавашната среща.

С настоящото писмо ви изпращам и търся вашето становище относно:

- 1. Предложението ни за визия, цели и приоритети на Програма за София**
- 2. Предложението ни за зони за въздействие**
- 3. Предложението за график и структура на консултациите по горните две точки**



Визия, цели и приоритети

При разработването на Програма за София следваме както изискванията на методическите указания на МРРБ, така и добрите практики в стратегическото планиране. На този етап предлагаме на вашето внимание предложенията ни за:

- Визия
- Стратегически цели
- Приоритети
- Специфични цели

Изпращам ви само имената и връзките между тези елементи. Работим по описанието на всяка една от тях. Тъй като форматът на работната група е именно работен ви запознавам с тези предложения още в сегашния им, работен вид.



Визия

Към този момент сме се спрели на следните два варианта:

1. София е устойчиво развиваща се община с активни хора и силна икономика, приобщаваща среда и развиваща се икономика на знанието
2. София е по-адаптивен, устойчиво развиващ се, приобщаващ и многообразен град, фокусиран върху икономиката на знанието и предлагащ по-високо качество на живот в по-чиста среда

Стратегически цели

Стратегическа цел 1: По-устойчиво развитие и подобрена свързаност

Изпълнява се с Приоритет 1 и Приоритет 5 и свързаните с тях специфични цели: 1, 2, 3, 13 и 14.

Стратегическа цел 2: Повишаване конкурентоспособността на общината и развитие на икономика на знанието

Изпълнява се с Приоритет 2 и свързаните с него специфични цели: 4, 5 и 6.

Стратегическа цел 3: По-развити социална и културна среда

Изпълнява се с Приоритети 3 и 4 и свързаните с тях специфични цели: 7, 8, 9, 10, 11 и 12.



Приоритети

Приоритет 1: Столична община – устойчива, зелена и адаптивна

Връзка със следните сфери от SWOT анализа:

- зелена сделка
- околна среда
- енергоефективност

Връзка със следните приоритети на Визия за София:

- умело управление на ресурсите
- адаптивен граг

В синхрон със следните приоритети от ИТСП на ЮЗР:

- Приоритет 3 – По-добре свързан и устойчив район

Приоритет 1 включва следните специфични цели:

- СЦ 1: По-чиста, здрава и разнообразна жизнена среда с интегриран природен капитал
- СЦ 2: Увеличена енергийна ефективност и локално производство на възобновяема енергия
- СЦ 3: Преход към кръгова икономика

Приоритет 2: Столична община – конкурентна, иновативна и интелигентна

Връзка със следните сфери от SWOT анализа:

- икономика
- малки и средни предприятия
- иновации
- наука
- образование

Връзка със следните приоритети на Визия за София:

- умело управление на ресурсите
- адаптивен граг

В синхрон със следните приоритети от ИТСП на ЮЗР:

- Приоритет 1 – Насърчаване на иновативния и интелигентен икономически преход
- Приоритет 2 – Съхранение и развитие на човешкия капитал, чрез осигуряване на достъп до качествени услуги

Приоритет 2 включва следните специфични цели:

- СЦ 4: Подобрена среда за иновации и за високопродуктивна икономика
- СЦ 5: Подобрени и ускорени административни и управленски процеси
- СЦ 6: Подобрена среда за наука и образование и насърчаване на ученето през целия живот

Приоритет 3: Столична община – многообразна, автентична и жизнена

Връзка със следните сфери от SWOT анализа:

- недвижими културни ценности
- култура
- спорт



- здраве
- туризъм

Връзка със следните приоритети на Визия за София:

- многообразен граг

В синхрон със следните приоритети от ИТСП на ЮЗР:

- Приоритет 1 – Насърчаване на иновативния и интелигентен икономически преход
- Приоритет 2 – Съхранение и развитие на човешкия капитал, чрез осигуряване на достъп до качествени услуги
- Приоритет 3 – По-добре свързан и устойчив район

Приоритет 3 включва следните специфични цели:

- СЦ 7: Подобряване на условията за здравословен и активен живот
- СЦ 8: По-успешно опазване на културното богатство и подобрени условия за култура и творчество
- СЦ 9: Преход към по-устойчив и иновативен туризъм

Приоритет 4: Столична община – социална и приобщаваща

Връзка със следните сфери от SWOT анализа:

- социално включване
- гражданско участие
- развитие на партньорства
- развитие на квартални общности

Връзка със следните приоритети на Визия за София:

- многообразен граг
- включване на гражданите

В синхрон със следните приоритети от ИТСП на ЮЗР:

- Приоритет 1 – Насърчаване на иновативния и интелигентен икономически преход
- Приоритет 2 – Съхранение и развитие на човешкия капитал, чрез осигуряване на достъп до качествени услуги
- Приоритет 3 – По-добре свързан и устойчив район

Приоритет 4 включва следните специфични цели:

- СЦ 10: Намаляване на социалните неравенства
- СЦ 11: По-комфортна градска среда с разнообразни функции
- СЦ 12: Подобен достъп до жилища и повишаване на тяхното качество

Приоритет 5: Столична община – свързана и интегрирана

Връзка със следните сфери от SWOT анализа:

- транспорт
- регионални връзки
- инфраструктура

Връзка със следните приоритети на Визия за София:

- компактен граг

В синхрон със следните приоритети от ИТСП на ЮЗР:

- Приоритет 1 – Насърчаване на иновативния и интелигентен икономически преход



- Приоритет 3 – По-добре свързан и устойчив район

Приоритет 5 включва следните специфични цели:

- СЦ 13: Подобрена транспортна свързаност и по-устойчива мобилност
- СЦ 14: Повишаване качеството и ефективността на техническа инфраструктура и подобряване нивото на обслуженост

Специфични цели

Специфична цел 1: По-чиста, здрава и разнообразна жизнена среда с интегриран природен капитал

Връзка със следните заключения от SWOT анализа:

- Добро природно разположение в близост до обширни по обхват екосистеми – неоползотворен потенциал;
- Добре планирана зелена система, осигуряваща връзките на урбанизираните територии с планините и крайградските територии, междублокови пространства и градски части, богати на зелени площи;
- Дисбаланс между северната и южната част по отношение на обслуженост със зелена система, екологични условия;
- Силен урбанизационен натиск към Витоша и потенциални зелени площи, намиращи се върху все още неотчуждени терени;
- Риск от образуване на мъгли и задържане на замърсяванията на въздуха, прииждания на води;
- Ниска физическа култура на населението и висока степен на хоспитализация, психически, поведенчески и сърдечносъдови заболявания;
- Липсва ясна организация за стопанисване, управление и мониторинг по прилагане на цялостни политики за водните обекти;
- Фрагментираност и липса на определени специфични цели и мерки за защитените зони и защитените територии;
- Уличното озеленяване застарява;
- Липсва регистър на зелените площи и дълготрайната гървесна растителност;
- Липса на оптимални анализи, организация, комуникация и оценка на риска при дейностите по превенция и мониторинг и справяне с рискови фактори;
- Възможност за осигуряване на устойчив достъп до ПП „Витоша“;
- Наличие на голям брой обекти с възможност за използване на минерални води;
- Възможност за внедряване на съвременни системи за анализ, мониторинг и контрол на отпадъците, качеството на въздуха и почвите, шумовото натоварване, градския топлинен остров и прилагането на природосъобразни решения за смекчаване и предотвратяване на негативните ефекти от промените в климата.

Връзка със следните цели на Визия за София:

- Чиста среда,
- Жива среда,
- Адаптивен град

В съответствие със следните цели на НКПР:

- СЦ 1.3 – Съхранено природно и културно наследство



- СЦ 2.2 – Стимулирано развитие на специфични територии
- СЦ 1.1 – Интегриране в европейското пространство

В съответствие със следните цели на ИТСП на ЮЗР:

- СЦ 3.2 – Подобряване качествата на околната среда, чрез изграждане и подобряване на екологичната инфраструктура
- СЦ 3.3 – Запазване на биологичното разнообразие

Специфична цел 2: Увеличена енергийна ефективност и локално производство на възобновяема енергия

Връзка със следните заключения от SWOT анализа:

- Добър ресурс за въвеждане на алтернативни енергийни източници;
- Липса на жилищни политики за поддръжка на жилищната среда и сградния фонд в съответствие със съвременните изисквания относно енергийната ефективност;
- Ниско-ефективно използване на наличните ВЕИ ресурси за територията на общината и слаба подготовка и капацитет за интегрирането им на различни нива;
- Технически и ресурсни възможности за постепенна промяна на енергийния микс и преминаване към по-широко използване на ВЕИ, отпадъчна биомаса и отпадна топлина за намаляване енергийната зависимост от изкопаеми горива.

Връзка със следните цели на Визия за София:

- Устойчив ресурсен и енергиен баланс

В съответствие със следните цели на НКПР:

- СЦ 1.1 – Интегриране в европейското пространство

В съответствие със следните цели на ИТСП на ЮЗР:

- СЦ 1.1. – Подобряване на научноизследователския потенциал на столицата и района

Специфична цел 3: Преход към кръгова икономика

Връзка със следните заключения от SWOT анализа:

- Нискоефективно използване на наличните ВЕИ ресурси;
- Неефективни политики за намаляване образуването на отпадъци и разделното им събиране;
- Ниска ресурсна ефективност в повечето малки и средни предприятия (МСП);
- Наличие на значителен финансов ресурс и разнообразни източници на финансиране за енергийна и ресурсна ефективност;
- Ангажимент за подобряване на устойчивостта на регионалната икономика – Европейския зелен пакт;
- Възможност за внедряване на съвременни системи за анализ, мониторинг и контрол на отпадъците;



- Технически и ресурсни възможности за постепенна промяна на енергийния микс и преминаване към по-широко използване на ВЕИ, отпадъчна биомаса и отпадна топлина за намаляване енергийната зависимост от изкопаеми горива.

Връзка със следните цели на Визия за София:

- Кръгова икономика

В съответствие със следните цели на НКПР:

- СЦ 2.1 – Регионална конкурентоспособност в подкрепа на растежа
- СЦ 2.2 – Стимулирано развитие на специфични територии

В съответствие със следните цели на ИТСР на ЮЗР:

- СЦ 1.1 – Подобряване на научноизследователския потенциал на столицата и района
- СЦ 1.3 – Подкрепа за регионална специализация, устойчиво валоризираща специфичните потенциали на района
- СЦ 2.2 – Насърчаване на заетостта
- СЦ 3.4 – териториално развитие и сближаване

Специфична цел 4: Подобрена среда за иновации и за високопродуктивна икономика

Връзка със следните заключения от SWOT анализа:

- Добри възможности за иновации и стартиращи предприятия, концентрация на човешки и финансов капитал;
- Голям научен потенциал – технологичен и научен хъб, с концентрация на висши учебни заведения и центрове на развойната и научна дейност;
- Териториален потенциал за инвестиции в промишлено-складови и логистични центрове, както и вътрешноградски резерви за развитие на компактен град;
- Ниска производителност и ресурсна ефективност в повечето малки и средни предприятия (МСП), нисък дял на високотехнологичните предприятия;
- Възможност за популяризиране на София като инвестиционна дестинация и привличане на стратегически инвеститори при добра координация със съседните територии.

Връзка със следните цели на Визия за София:

- Високопродуктивна икономика
- Център за иновации

В съответствие със следните цели на НКПР:

- СЦ 2.1 – Регионална конкурентоспособност в подкрепа на растежа

В съответствие със следните цели на ИТСР на ЮЗР:

- СЦ 1.1 – Подобряване на научноизследователския потенциал на столицата и района
- СЦ 1.2 – Повишаване на инвестиционната активност
- СЦ 2.2. – Насърчаване на заетостта



Специфична цел 5: Подобрени и ускорени административни и управленски процеси

Връзка със следните заключения от SWOT анализа:

- Нарастващ обем на общодостъпните отворени данни;
- Активни граждански, професионални и академични организации и групи;
- Недостатъци в механизмите за мониторинг и оценка на изпълнението на основните стратегически документи за развитие, затруднения във вътрешната комуникация и съгласувателни процедури;
- Липса на оптимално партньорство, координация и обвързаност между секторните политики;
- Възможност за подобряване на системите за мониторинг, контрол и управление на качеството в общинската администрация, както и увеличаване и разнообразяване на обученията за служители със задължения в рамките на проектния цикъл.

Връзка със следните цели на Визия за София:

- Общината е стратег
- Децентрализирано и демократично управление

В съответствие със следните цели на НКПР:

- СЦ 3.1. – Пространствена свързаност и достъп до услуги

В съответствие със следните цели на ИТСП на ЮЗР:

- 2.4 – Подобряване на социалните услуги и социалното включване
- СЦ 2.6 – Предоставяне на качествени публични услуги
- СЦ 3.4 – териториално развитие и сближаване

Специфична цел 6: Подобрена среда за наука и образование и насърчаване на ученето през целия живот

Връзка със следните заключения от SWOT анализа:

- Най-голям местен трудов пазар с висококвалифицирана работна ръка и приток на млади и активни хора, концентрация на човешки и финансов капитал;
- Наличие на стратегическа рамка по отношение на демографското развитие и активния живот на възрастните;
- Значително изоставане на основните показатели, характеризиращи развитието, спрямо средните за ЕС;
- Дисбаланс между северната и южната част на общината и столичния град по отношение на обслуженост с обществени, културни и социални услуги;
- Застаряващо население и висок коефициент на възрастова зависимост;
- Налични образователни неравенства и липса на достатъчно места в детските заведения на територията на СО.

Връзка със следните цели на Визия за София:

- Образование насочено към бъдещето
- Позитивен имидж
- Сближаване и общност



В съответствие със следните цели на НКПР:

- СЦ 2.1 – Регионална конкурентоспособност в подкрепа на растежа
- СЦ 3.1 – Пространствена свързаност и достъп до услуги
- СЦ 3.2 – Качеството на образователни, здравни, социални и културни услуги.

В съответствие със следните цели на ИТСП на ЮЗР:

- СЦ 1.1 – Подобряване на научноизследователския потенциал на столицата и района
- СЦ 2.1 – Образование и обучение за висококвалифицирана работна сила
- СЦ 2.2 – Насърчаване на заетостта
- СЦ 2.4 – Подобряване на социалните услуги и социалното включване
- СЦ 3.4. – Териториално развитие и сближаване

Специфична цел 7: Подобряване на условията за здравословен и активен живот

Връзка със следните заключения от SWOT анализа:

- Добра осигуреност с болнични легла, добро териториално разпределение на здравната инфраструктура и висока осигуреност с медицински персонал, лекари и стоматолози;
- Близост на ПП "Витоша"
- Дисбаланс между северната и южната част – обслуженост с обществени, културни и социални услуги, свързаност, зелена система, екологични условия и инвестиционен интерес
- Застаряващо население и висок коефициент на възрастова зависимост;
- Налични образователни неравенства и липса на достатъчно места в детските заведения
- Високи стойности на поведенчески фактори, влошаващи здравето – ниска физическа култура, некачествено хранене, ниски нива на профилактика
- Наличие на стратегическа рамка по отношение на демографското развитие и активния живот на възрастните и за насърчаване на физическата активност на населението, както и за осигуряването на по-здравословна и екологична среда.

Връзка със следните цели на Визия за София:

- Здравословен живот и здрави хора

В съответствие със следните цели на НКПР:

- СЦ 3.1 – Пространствена свързаност и достъп до услуги
- СЦ 3.2. – Качество на образователни, здравни, социални и културни услуги

В съответствие със следните цели на ИТСП на ЮЗР:

- СЦ 2.3. – Осигуряване на равен достъп до качествени здравни услуги

Специфична цел 8: По-успешно опазване на културното богатство и подобрени условия за култура и творчество

Връзка със следните заключения от SWOT анализа:



- Голяма концентрация на културни институти и обекти на културата, на артисти, културни оператори, независими артисти, културно творчески индустрии, много добре развита система на читалищата и тяхната дейност;
- Многопластово и разнообразно културно наследство;
- Дисбаланс между северната и южната част на общината и столичния град по отношение на обслуженост с културни услуги;
- Лошо състояние на значителна част от културната инфраструктура;
- Липса на ясни и разпознати правила за опазване на недвижимите културни ценности;
- Нарастващата активност на артистите в сферата на културата и възможностите им за достъпване на голям брой от действащи международни мрежи;
- Множество международни стимули за културен обмен и засилен интерес към иновациите в културата;
- Близост на културни и природни забележителности.

Връзка със следните цели на Визия за София:

- Автентичен и многопластов град
- Развит културен център
- Позитивен имидж
- Качествена градска среда
- Мултифункционален град

В съответствие със следните цели на НКПР:

- СЦ 1.3. – Съхранено природно и културно наследство

В съответствие със следните цели на ИТСР на ЮЗР:

- СЦ 2.5. – Опазване, развитие и популяризиране на културното наследство и културните услуги

Специфична цел 9: Преход към по-устойчив и иновативен туризъм

Връзка със следните заключения от SWOT анализа:

- Възможност за развитие на културен и екологичен туризъм;
- Близост на ПП "Витоша" – потенциал за развитие на туризъм;
- Наличие на голям брой обекти с възможност за използване на минерални води;
- Налични условия за осигуряване устойчив достъп до ПП "Витоша" чрез реконструкция на съществуващата инфраструктура и усилване на публичния транспорт за сметка на достъпа с автомобил;
- Близостта на културни и природни забележителности позволява интегрирани подходи за опазването и управлението им;
- Липса на ясен икономически и културен профил на общината, който да я открои от другите водещи региони в Европа;
- Липса на оптимална интеграция на различните видове транспорт на територията на общината.

Връзка със следните цели на Визия за София:

- Устойчив и иновативен туризъм



В съответствие със следните цели на НКПР:

- СЦ 1.3. – Съхранено природно и културно наследство

В съответствие със следните цели на ИТСП на ЮЗР:

- СЦ 1.3 – Подкрепа за регионална специализация, устойчиво валоризираща потенциалите на района
- СЦ 2.5. – Опазване, развитие и популяризиране на културното наследство и културните услуги

Специфична цел 10: Намаляване на социалните неравенства

Връзка със следните заключения от SWOT анализа:

- Наличие на стратегическа рамка по отношение на демографското развитие и активния живот на възрастните и за насърчаване на физическата активност на населението;
- Активни граждански, професионални и академични организации и групи;
- Тенденция за повишаване на жилищния стандарт;
- Добро покритие на социалните услуги на СО;
- Значително изоставане на основните показатели, характеризиращи развитието, спрямо средните за ЕС;
- Застаряващо население и висок коефициент на възрастова зависимост;
- Дисбаланс между северната и южната част на общината;
- Налични образователни неравенства и липса на достатъчно места в детските заведения на територията на СО;
- Липса на разнообразие от социални услуги, които да отговорят на нуждите на населението, като и недостатъчен специализиран персонал, който да работи с хора в нужда.

Връзка със следните цели на Визия за София:

- Сближаване и общност
- Качествена градска среда
- Мултифункционален град

В съответствие със следните цели на НКПР:

- СЦ 3.1 – Пространствена свързаност и достъп до услуги
- СЦ 3.2. – Качество на образователни, здравни, социални и културни услуги

В съответствие със следните цели на ИТСП на ЮЗР:

- СЦ 1.1 – Подобряване на научноизследователския потенциал на столицата
- СЦ 2.1 – Образование и обучение за висококвалифицирана работна сила
- СЦ 2.4. – Подобряване на социалните услуги и социалното включване

Специфична цел 11: По-комфортна градска среда с разнообразни функции

Връзка със следните заключения от SWOT анализа:



- Добре планирана зелена система, осигуряваща връзките на урбанизираните територии с планините и крайградските територии; междублокови пространства и градски части, богати на зелени площи;
- Дисбаланс между северната и южната част на общината и столичния град по отношение на обслуженост с обществени, културни и социални услуги, свързаност, зелена система, екологични условия и инвестиционен интерес;
- Изостава обслужването на територията с обекти на публичната, зелената, образователната и социалната инфраструктура, за сметка на интензивно развитие на строителството, често предпоставено от ОУП;
- Налични образователни неравенства и липса на достатъчно места в детските заведения на територията на СО;
- Неоползотворен потенциал на екосистемите и екосистемните услуги, които те предоставят
- Възможност за запазване баланса между урбанизирани и неурбанизирани територии и използване на потенциала на София и населените места за развитие на компактен град;
- Парковете, междублоковите пространства, нереализираните обекти на зелената система и обектите на синята система притежават нереализиран потенциал.

Връзка със следните цели на Визия за София:

- Качествена градска среда
- Компактен и концентриран град

В съответствие със следните цели на НКПР:

- СЦ 2.2 – Стимулиране на развитието на специфични територии
- СЦ 3.1. – Пространствена свързаност и достъп до услуги

В съответствие със следните цели на ИТСР на ЮЗР:

- СЦ 3.4 – Териториално развитие и сближаване

Специфична цел 12: Подобрен достъп до жилища и повишаване на тяхното качество

Връзка със следните заключения от SWOT анализа:

- Тенденция за повишаване на жилищния стандарт;
- Застаряващо население и висок коефициент на възрастова зависимост;
- Липса на жилищни политики, както за обезпечаване на жилищните нужди на жителите на общината, така и за поддръжка на жилищната среда и сградния фонд в съответствие със съвременните изисквания, вкл. относно енергийната ефективност
- Липса на достатъчно места в детските заведения;
- Дисбаланс между северната и южната част на общината и столичния град по отношение на обслуженост с обществени, културни и социални услуги, свързаност, зелена система, екологични условия и инвестиционен интерес;
- Възможност за подобряване на енергийното и конструктивно състояние на сградния фонд в рамките на продължаващата програма за обновяване и енергийна ефективност на жилищата;



- Възможност за разработване и изпълнение на общинска жилищна политика, базирана на актуално преброяване и прилагане на добри практики от ЕС.

Връзка със следните цели на Визия за София:

- Сближаване и общност
- Компактен и концентриран град

В съответствие със следните цели на НКПР:

- СЦ 3.1. – Пространствена свързаност и достъп до услуги

В съответствие със следните цели на ИТСП на ЮЗР:

- СЦ 2.4. – Подобряване на социалните услуги и социалното включване

Специфична цел 13: Подобрена транспортна свързаност и по-устойчива мобилност

Връзка със следните заключения от SWOT анализа:

- Относително добра градска и регионална свързаност с развит масов градски обществен транспорт (МГОТ);
- Липса на оптимална интеграция на различните видове транспорт на територията на общината;
- Недостатъчна свързаност и маршрутна вариантност на мобилността при значителен дял на транзитния трафик, голяма зависимост от лични автомобили и липса на относими паркинг площи.

Връзка със следните цели на Визия за София:

- Активно придвижване
- Глобална и регионална свързаност
- Мобилността като услуга
- Популярен масов транспорт

В съответствие със следните цели на НКПР:

- СЦ 1.1 – Интегриране в европейското пространство
- СЦ 3.1. – Пространствена свързаност и достъп до услуги

В съответствие със следните цели на ИТСП на ЮЗР:

- СЦ 3.1 – Подобряване на свързаността на района и в национален, международен план и вътрешно регионална достъпност
- СЦ 3.4. – Териториално развитие и сближаване

Специфична цел 14: Повишаване качеството и ефективността на техническа инфраструктура и подобряване нивото на обслуженост

Връзка със следните заключения от SWOT анализа:

- Добра и покривна инфраструктура и добра подготовка за изграждане на нова, реконструкция и оптимизация на съществуващата;
- Специфичното географско разположение на София предразполага към прииждания на води и наводнения;



- Липсва ясна организация за стопанисване, управление и мониторинг по прилагане на цялостни политики за водните обекти, като се допуска лошо стопанисване и замърсяване;
- Липса на оптимални анализи, организация, комуникация и оценка на риска при дейностите по превенция и мониторинг и справяне с рискови фактори;
- Голяма зависимост на водоснабдяването на общината от язовир Искър;
- Необходимост от значителни капиталови разходи за изграждане, оптимизация и реконструкция на водопроводната и канализационната инфраструктура.

Връзка със следните цели на Визия за София:

- Качествена градска среда
- Компактен и концентриран град
- Глобална и регионална свързаност

В съответствие със следните цели на НКПР:

- СЦ 2.1. – Регионална конкурентоспособност в посока на растежа
- СЦ 3.1. – Пространствена свързаност и достъп до услуги

В съответствие със следните цели на ИТСР на ЮЗР:

- СЦ 2.6 – Предоставяне на качествени публични услуги
- СЦ 3.1. – Подобряване на свързаността на района и в национален, международен план и вътрешно регионална достъпност
- СЦ 3.2 – Подобряване качествата на околната среда. чрез изграждане и подобряване качествата на екологичната инфраструктура
- СЦ 3.4. – Териториално развитие и сближаване

Зони за въздействие

Какво представляват зоните за въздействие?

Методическите указания на МРРБ налагат определянето на зони за прилагането на интегриран подход – зони за въздействие. Една зона бива дефинирана като "пространствено обособена територия с определена характеристика и състояние на физическата среда, социална и/или етническа структура на населението и характер и структура на основните фондове."

Зоните за въздействие се определят "на база на анализа на силните и слабите страни на общинската територия, както и на потенциалите за развитие". Не е зададено ограничение в броя на зоните, но се препоръчва умереност, както и се задава задължението да бъдат подбрани няколко приоритетни зони.

Целта на определянето на приоритетни зони за въздействие е постигане на максимален ефект с ограничените ресурси, с които разполагат общините. Определянето на приоритетни зони за въздействие не ограничава инвестициите в териториите, които са извън тези зони. Зоните ще са мястото, в което се реализират т.нар. "интегрирани териториални концепции". Основен, но не единствен, финансов инструмент за финансиране на проектите в зоните за въздействие ще е програмата "Развитие на регионите" (наследник на оперативна програма "Региони в



растеж“). Успоредно с това ще продължат да бъдат финансирани и секторни политики. Финансирането по програми, различни от “Региони в растеж”, ще бъде само отчасти повлияно от зоните за въздействие – 10% от бюджета на всяка програма от програмния период 2021–2027 ще трябва да бъде насочен именно към определените в Програма за София зони.

В Методическите указания на МРРБ се казва, че подборът на приоритетните зони за въздействие следва да бъде добре обоснован и базиран на реални данни и проучвания за съответната територия. В документа следва да се съдържа подходящ графичен материал (карти, схеми и др.), онагледяващ идентифицираните приоритетни зони на въздействие, включително разположението им в рамките на общата територия на общината.

Подход за идентифицирането на зони

За основа при определянето на зоните за въздействие сме използвали [зпагоустройствените единици](#) (ГЕ). Една ГЕ е територия със сходни характеристики. ГЕ са в повечето случаи идентични с обхвата на един квартал, село или местност. ГЕ са основата, върху която стъпват голяма част от анализите, изводите и заключенията на Програмата за София. Данните на ниво административен район, град или цяла община също са взети под внимание, но по-скоро като фонова информация.

При съставянето на [анализите](#) отделихме немалко време да съберем и впоследствие привържем към територията на всяка ГЕ максимално много информация от различни сфери – околната среда, образованието, демографията и т.н. Като резултат от това усилие всяка ГЕ се характеризира с набор от индикатори за състоянието на средата (захранени от данни), който набор наричаме паспорт. Това позволява всеки две и повече ГЕ да могат да бъдат сравнени помежду си, например според степента на обслуженост със социални, образователни, културни или здравни услуги и т.н. Паспортът на една ГЕ е динамичен и планираме да бъде надграждан във времето с нови и по-детайлни индикатори, в зависимост от наличието на данни.

Използвайки набора от налични индикатори, сме определили степента на развитие на всяка ГЕ спрямо всяка една от целите, които сме предложили в настоящото писмо. Има случаи, в които един индикатор е фактор в повече от една цел, но получава различна тежест в контекста на всяка от целите. Изборът на индикаторите, с които сме оценявали територията, зависи както от наличните данни, така и от замисъла на поставените цели. Използвали сме принципа на стандартното отклонение, за да идентифицираме ГЕ, които са най-далеч, или най-близо до поставената цел. Списък с индикаторите и с използваните за тях тежести е видим в приложената [таблица](#). Прилагали сме индикаторите там, където те са адекватни, следвайки вече извършената предварителна работа по описанието на [характеристиките](#) на ГЕ.

Така успяхме да създадем карти, показващи местата, които в контекста на всяка от 14-те предложени цели, заслужават най-много внимание. Това предлагаме да са зоните за въздействие. Следвайки същата логика, предлагаме приоритетните зони да се формират на базата на наслагването на тези 14 карти, поставяйки на преден план териториите, които са определени като важни в най-много тематични карти.



Резултатът е видим от [този линк](#). Изпращам го по този начин, защото обемът в Мб е по-голям от това, което е заложено като лимит в Акстър. Ако имате проблем с достъпа до картите, не се колебайте да ме потърсите!

Консултации

В съответствие с изискванията на МРРБ по изготвянето на документа, предвиждаме да проведем публични консултации, както за целите и приоритетите, така и за зоните за въздействие. На базата на опита ни при съставянето на Визия за София сме групирали срещите в няколко типа.

За целите на провеждането и на трите типа описани по-горе срещи използваме финансовия ресурс и знанията ни от проект, в който Софияплан е партньор – [Com.Unity.Lab](#). Ангажирали сме екипа на „[Форум гражданско участие](#)“ за фасилитатори на този процес – подготовка, протоколи, запис, излъчване и др.

Публични срещи

Планираме провеждането на две срещи с широко публично участие:

- Публично представяне на целите и зоните за въздействие на 26 април. Предвид продължаващата епидемична обстановка очаквам това събитие да бъде проведено изцяло онлайн.
- Обобщително обществено обсъждане в началото на юни т.г. На него ще бъде представена черновата на Програма за София, формирана на базата на проведените над 20 консултации (виж по-долу) и експертизата на нашия екип.

Експертни срещи

Предвиждаме 14 броя такива срещи, по една за всяка от специфичните цели. Ще каним 10–12 души за всяка среща, а участниците ще бъдат подбрани според спецификата на темата. Те ще включват представители на различни заинтересовани страни – бизнес, администрация, неправителствен, научен и академичен сектор, граждански и браншови организации. За всяка от срещите ще правим запис и протокол. Планираме тяхното провеждане в периода 19 април – 18 май. Вероятно по-голямата част от тях ще бъдат проведени онлайн, или най-малкото в хибриден формат.

Целта на тези срещи е да бъдат обсъдени предизвикателствата и възможностите, които стоят пред реализирането на всяка една специфична цел, на основата на предварително направен анализ и идентифицирани зони за приоритетна намеса. Резултатът от тези срещи ще послужи за формулиране на конкретни мерки за територията на Столична община. Очакваме в рамките на проведените срещи да се идентифицират потенциални заинтересовани страни, които дългосрочно да се застъпват за предложените действия или да инициират реализирането им. Изискванията за предоставяне на европейски финансиране на проекти от Програма за София включват необходимостта от привличането за всяка интегрирана териториална концепция на минимум 3 различни по тип партньора. Всеки участник в такава



среща предварително ще получи информационен пакет от нас, включващ описанието на целта, нейното място в целия документ, връзката ѝ с други документи, анализите (и картите), свързани с целта и други.

Срещи по зони

Планираме провеждане на поне 5 срещи, като финалният брой може да бъде променен. Фокусът на тези срещи ще са предложените зони за въздействие, като предвиждаме по една среща на зона. В рамките на всяка среща ще бъдат обсъдени интегрирани подходи за въздействие и идейни концепции за възможни решения/проекти. Обсъждането ще е със заинтересовани страни от конкретните зони за въздействие, тоест местни жители и активисти, местен бизнес, районна администрация, ключови институции и организации от зоната. Резултатът от срещите ще послужи за допълване и приоритизиране на идейните концепции за интегрирани решения в рамките на всяка зона за въздействие. Провеждането на тези срещи е предвидено за периода 18–28 май, а желанието ни е да ги проведем на живо, в комбинация с онлайн излъчване.

Експертни консултации

В целия процес на изработване на Програма на София, екипът на Софияплан провежда непрекъснати консултации с експерти и активисти в различните тематични полета за целите на социално-икономическия анализ и създаването на мерки за действие.

Видеа

В сътрудничество с агенция [Imp-Act](#) изработваме 4 видеа, които да използваме за широката публична комуникация и които да информират за това:

1. Какъв документ е Програма за София?
2. Как е създадена?
3. Какво е съдържанието ѝ?
4. Кой ще ползва Програма за София?(Видеото се изработва заедно с “Форум гражданско участие” и ще служи и за целите на проекта [„Вход за граждани”](#). Съдържанието му се консултира с експерти от Националното сдружение на общините в Република България (НСОРБ).

Видеата ще излъчваме през нашите комуникационни канали, но и търсейки контакт с различни медиуми.

Какво предстои?

Успоредно с подготовката на срещите вече работим по групирането на проектните идеи, метода за тяхната оценка и обвързването им както със зоните за въздействие, така и със секторните приоритети за развитие. Също така разписваме описанията на стратегическите и специфичните цели, техническия подход за определянето на зоните за въздействие и както и целевите стойности на индикаторите, с които сме измерили сегашното състояние и с които ще мерим напредъка по изпълнението на Програма за София.



Обратна връзка от вас

Аз и екипа на Софияплан ще очакваме обратна връзка от вас по съдържанието на това писмо и неговите приложения най-вече до 19.04. Коментари ще са възможни и след това, разбира се, но целта ни е да се запознаем с вашето мнение преди да започнем планираните срещи.

При наличието на въпроси относно описаното по-горе, моля свържете се мен.

С уважение,
Любо Георгиев

директор, Софияплан
+359 887 930 485

[София 1303, Зона Б-5, бл. 11, вх. Б, ет. 17](#)

www.sofiaplan.bg

Общинското предприятие Софияплан е наследник на Софпроект – ОГП, което е създадено през 1997 година. Промяната на името е направена с решение на Столичния общински съвет от 10 септември 2020 година. Софияплан планира пространствено и стратегически Столичната община.