

**ОБЩ ГРАДОУСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ГР.СОФИЯ
И СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

**ОПОРЕН ПЛАН
НА ЗОНАТА НА АКТИВНО ВЛИЯНИЕ НА ГР. СОФИЯ**

Управител:

/арх. Розина Червенкова/

Ръководител на задачата:

/инж. Иванка Ангелова/

София, декември, 1999 г.

Авторски колектив:

инж. Иванка Ангелова /Ръководител/
инж. Весела Дановска
арх. Розина Червенкова
агр. Валентин Григоров
инж. Стефан Еленков
инж. Добромир Филипов

Сътрудници:

арх.Захари Костов
арх. техн. Галина Ташкова

Консултанти:

инж. Веселин Христов
инж. Петър Нанчев

Териториални ресурси и земеползване

1. Поземлени ресурси

Анализът на териториалното разпределение и използването на поземлените ресурси в общината е направен на основата на информацията, получена от балансите по видове територии според предназначението им по области и общини в страната към 31. XII. 1998 г., изготвена от Националния център по кадастър и утвърдени от Министерския съвет. Балансите за осемте общини, включени в зоната на активно влияние на гр. София са изготвени по данни на общинските комисии по отчета на земята. Разпределението на поземлените ресурси по населени места в общините е дадено по землища към периода на образуване на ТКЗС и ДЗС, съгласно изискванията на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

Разпределението на територията на зоната на активно влияние на гр. София по видове територии според предназначението им и по общини е дадено в табл. N 1. Общата територия на зоната е 2 876 450 дка. Най-голям относителен дял от територията на зоната заема община Своге - 30,12 % с площ 866 257 дка. Следват общ. Елин Пелин с 15,05 %, общ. Годеч с 13 % и т.н. Най-малка е площта на Божурище - 142 884 дка с относителен дял от зоната 4,97 %.

Земеделските територии заемат площ от 1 567 238 дка, или 54,49 % от територията на зоната. Най-голяма е площта им в община Своге - 332 033 дка, или 21,19 % от всички земеделски територии. Най-малко земеделски територии има в общ. Божурище - 110607 дка и общ. Сливница - 146 349 дка.

Отнесени спрямо общата площ на общините, най-голям е относителният дял на земеделските територии в общините Сливница - 78,15 %, Божурище - 77,41 % и Костинброд - 63,40 %, а най-нисък в община Своге - 38,33 %.

Обработваемата земя в земеделските територии е с обща площ 967 090 дка - 33,62 % от територията на зоната на активно влияние. Най-голяма е площта им в община Елин Пелин - 180 556 дка и Своге - 169 822 дка.

Обработваемата земя включва в себе си площта на нивите, трайните насаждения, ливадите и други обработваеми земи с относителен дял, съответно - 69,80 %, 0,93 %, 29,02 %, и 0,25 %. Разпределението им по общини е аналогично на това на обработваемата земя.

Мерите и пасищата заемат площ от 515 985 дка, или 32,92 % от земеделските територии. Заедно с обработваемата земя мерите и пасищата формират т.н. стопанисвана земя - общо 1 483 075 дка, или 51,56 % от зоната на активно влияние на град София.

Останалата част от земеделските територии - 84 163 дка, се заема от други необработваеми земи - гори, създадени върху земеделски земи, полски пътища, непригодни земи (скали, пясъци и др.).

Горските територии заемат 1 106 234 дка площ или 38,46 % от площта на зоната. Относителният им дял спрямо територията на общините варира в широки граници - от 12,78 % в община Божурище до 56,39 % в община Своге.

В горскостопанско отношение горските територии се управляват и стопанисват от държавните лесничейства София, Годеч, Своге и Арамлиево (Елин Пелин).

Населените места и другите урбанизирани територии са с обща площ 146 192 дка (5,08 % от площта на зоната). От тях 105 726 дка се заемат от селищните територии на населените места в регулационни граници.

Територията на водните течения и водните площи заема 22789 дка.

Най-малка по площ - 12823 дка, е **територията за добив на полезни изкопаеми и депа за отпадъци** (рудници, кариери, сметища).

Останалата част от територията на зоната се заема от **територии за транспорт и инфраструктура** с обща площ 21174 дка. От тях 4584 дка са т.н. линии и съоръжения, 13874 дка - пътища, 2129 дка - летища и 587 дка наземни проводни и инженерни съоръжения.

В таблица N 1 е показана и общата площ на зоната на активно влияние на гр. София, заедно с площта на Столичната община - тя е общо 4 221 194 дка.

Разпределението на територията на зоната по видове територии според предназначението им и по землища в общините е дадено в таблици NN 2 до 9.

В таблица N 10 е дадено разпределението на територията на зоната на активно влияние **по начин на ползване (културни видове земя)**, обобщени за всички видове територии.

Общата площ на обработваемата земя е 969 509 дка (33,71 % от територията на зоната). На човек от населението се падат по 9,48 дка обработваема земя. Това е висок показател в сравнение с този за страната - 5,95 дка/човек и 7,05 дка/човек за Софийска област. Тази аномалия се дължи на близостта на столичния град, "изсмукал" населението от населените места в зоната на активно влияние.

От обработваемата земя - 136 091 дка, или 14,04 % са поливни. От тях 87 893 дка са годни за напояване, а 48 198 дка - негодни, като за 48000 дка се предвижда възстановяване и 190 дка се предлагат за изключване от баланса на поливните площи. Поливните земи са разположени на територията на общините Горна Малина, Драгоман, Елин Пелин и Костинброд. (таблица N 20^a)

Нивите са с обща площ 676 429 дка, трайните насаждения - 8953 дка, ливадите - 281 583 дка и други обработваеми земи - 2544 дка.

Необработваемата земя заема площ от 1 906 941 дка.

Трябва да се отбележи, че разделянето на територията на зоната на влияние на “обработваема” и необработваема земя” е условно, тъй като поради неточен кадастър, в регулационните граници на населените места не е определен размерът на културните видове земя, респективно и на обработваемата и необработваемата земя в селищните територии.

В горските територии също не е определен размерът на културните видове земя.

Частично такова разграничаване е направено за територията на общините Горна Малина, Драгоман и Елин Пелин.

В таблици NN 11 до 18 е дадено разпределението на територията по начин на ползване за общините, включени в зоната на активно влияние на гр. София, в таблица N 19 - за Столичната община и в таблица N 20 общо за зоната на активно влияние и за Столичната община.

2. Състояние и проблеми на земеползването

Обработваемата земя на територията на зоната на активно влияние на гр. София е с ограничени размери. От друга страна е висок показателя “обработваема земя на човек от населението” - 9,5 дка.

Нисък е делът на напояваните обработваеми земи, а 35,3 % от тях са негодни за напояване по различни причини и следва да се възстановяват.

Основният проблем при използването на поземлените ресурси е свързан с протичащият през последните години процес на раздробяване на земеделските земи. Големи площи от тези земи остават с години незасяти и нереколтирани. Липсват достатъчно техника и финансови средства за обработване, торене и химическа защита на посевните площи и трайните насаждения.

Пред завършване е процеса на възстановяване на собствеността върху земеделските земи. Предстои оземляване на малоимотните и безимотни граждани по реда на ЗСПЗЗ. То следва да се осъществи с част от земите на Държавния и общинския поземлени фондове. Трябва да се има предвид, че не бива да се оземлява с т.н. “остатъчен” фонд, т.е. земите, чиято собственост не е заявена и не е възстановена на бивши собственици и съгласно чл.19 от ЗСПЗЗ се включват в общинския поземлен фонд. Тези земи ще се стопанисват от общината, но бившите собственици не са загубили правата си над тях. Общината може само да ги дава под наем, а след 10 години те стават общински.

3. Локализиране на териториите - държавна и общинска собственост

В таблици NN 21 до 31 е дадено разпределението на поземлените ресурси по видове собственост, в т.ч. държавна и общинска и териториалното им локализиране в общините, влизащи в зоната на активно влияние на гр. София. Определени са видовете собственост на общата площ на общините, стопанисваната земя и включените в нея културни видове земя.

От общата територия, като частна собственост е установена 666029 дка площ, заета от ниви, трайни насаждения, ливади, мери и пасища.

Държавна собственост са 1 203 814 дка земя. Това са земите на горските територии, държавния поземлен фонд, язовирите, реките и др. водни площи, рудници, кариери, пътища и други.

Общинска е собствеността върху 419 088 дка - ниви, трайни насаждения, ливади, мери и пасища, част от селищните територии, гробища, сметища, местни и ведомствени пътища и други.

На религиозни организации принадлежат само 606 дка земя, главно ливади.

В групата “Друга собственост” - 586 913 дка са включени преобладаващата част от селищните територии на населените места, непригодни земи. В тази площ са включени и всички обработваеми земи, мери и пасища, чиято собственост още не е определена, какъвто е случаят с общ. Костинброд. Преобладаващата част от тези земи след уточняването на собствеността им ще премине към “частни” и “общински” земи.

Стопанисваната земя с обща площ 1 490 986 дка е разпределена, както следва :

Частна собственост са преобладаващата част - 664 366 дка от посочените по-горе ниви, трайни насаждения, ливади, мери и пасища.

Държавна собственост са 57076 дка, в т.ч. ниви с площ 3557 дка, трайни насаждения - 18 дка, ливади - 5574 дка, други обработваеми земи - 317 дка и мери и пасища 47610 дка. Тези земи са локализирани на територията на общините Годеч - 9078 дка, Горна Малина - 5421 дка, Драгоман - 19841 дка, Елин Пелин - 5247 дка и Своге - 17489 дка.

Установени са 335 447 дка **общинска собственост** стопанисвана земя. В нея е включена и земеделската земя, чиято собственост не е заявена от бивши собственици и останала за стопанисване от общината след възстановяване на правата на останалите собственици (чл.19 от ЗСПЗЗ). Преобладаващата част от общинската собственост са мери

и пасища. Обработваемите земи -54916 дка са разположени на територията на общините Божурище - 381 дка, Годеч - 20073 дка, Горна Малина - 6846 дка, Драгоман - 6799 дка, Елин Пелин - 6322 дка и Своге - 14495 дка.

Религиозни организации притежават 598 дка стопанисвана земя в общините Горна Малина, Елин Пелин и Своге. В групата "Друга" е собствеността върху 433 499 дка стопанисвана земя - ниви, трайни насаждения, ливади, мери и пасища.

4. Локализиране на териториите на населените места, курортни комплекси, вилни зони и други урбанизирани територии.

Територията на населените места и другите урбанизирани територии - 146 192 дка, включва населените места, вилни зони, промишлени и складови зони, курортни комплекси, застроени обекти извън населените места, гробища и извънселищни паркове (табл.).

Населените места са с обща площ 105 726 дка или 72,32 % от тези територии, включени в регулационните граници на населените места. Отнесени спрямо общата площ на общината, с най-голям относителен дял са населените места в община Костинброд - 9,46 %, Божурище - 6,42 % и с най-малък - в община Годеч - 3,30 % и община Своге - 4,33 %.

Вилните зони са с обща площ 7397 дка, като с най-голяма площ са в общ. Костинброд - 3836 дка и общ. Драгоман - 2571 дка. В общините Божурище и Своге няма обособени вилни зони.

Курортните комплекси са с по-малка площ - общо 364 дка, разположени в четири общини : Своге - 264 дка, Елин Пелин - 83 дка, Годеч - 14 дка и Драгоман - 3 дка.

Териториалната локализация и размерът на вилните зони и курортните комплекси по землища е дадена в таблица N 33. Общо в 40 землища има изградени вилни зони и в 8 землища - курортни комплекси. Най-голяма е вилната зона в землището на с. Дръмша, общ. Костинброд - 1077 дка, а с най-голяма площ е курортния комплекс в землището на с. Искрец, общ. Своге - 249 дка.

Промислените и складови зони са с обща площ 4692 дка, разположени главно в три общини - Елин Пелин - 1437 дка, Горна Малина - 1321 дка и Костинброд - 1275 дка.

Застроените обекти извън населените места, без регулационни граници или околоръстни полигони заемат площ от 27165 дка или 18,58 % от площта на териториите на населените места и други урбанизирани територии.

Гробищата и извънселищните територии са с площ 848 дка.

5. Локализиране на защитените и нарушени територии.

Категориите защитени територии, регламентирани със Закона за защитените територии (Д.В., бр. 133 от 1998 г.), са :

1. Резерват;
2. Национален парк;
3. Природна забележителност;
4. Поддържан резерват;
5. Природен парк;
6. Защитена местност.

Защитените територии в зоната на активно влияние на гр. София са дадени в следващата таблица.

Община	Обща площ на защит. територии	В това число		
		Народен парк	Защитена местност	Природна забележит.
1. Божурище		-	-	-
2. Годеч	890	-	-	890
3. Горна Малина	-	-	-	-
4. Драгоман	510	-	-	510
5. Елин Пелин	-	-	-	-
6. Костинброд	-	-	-	-
7. Своге	36965	24916	11809	240
8. Сливница	-	-	-	-
Всичко за зоната :	38365	24916	11809	1640

Забележка : Народният парк “Врачански Балкан” не е включен в списъка на приложенията на Закона за защитените територии.

С най-голяма площ - 24 916 дка е Народният парк “Врачански Балкан” на територията на община Своге. Територията на парка продължава и във Врачанска област.

Защитените местности в община Своге са :

- “Лакатнишки скали” с площ 836 дка, която е включена и в Народния парк “Врачански Балкан”;
- “Трескавец” - с обща площ 10 973 дка.

Природните забележителности са с най-малка площ, но най-много на брой. По общини са разпределени, както следва :

- В община Годеч :
 - Скален комплекс “Заското” с обща площ 880 дка, включващ карстовата пропаст “Заското” и пещерите “Диневата пещ”, “Кривата пещ”, “Светлата вода” и “Подмоло”;
 - Водопад “Котлите” с площ 10 дка.
- В община Драгоман :
 - “Темната дупка” с площ 510 дка.
- В община Своге - общата им площ е 240 дка, в т.ч. :
 - “Темната дупка” с площ 10 дка, включена е и в Народния парк “Врачански Балкан”;
 - Водопад “Синия вир” с площ 5 дка;
 - Водопад “Скакле” с площ 10 дка;
 - Пещера “Елата - 5 дка;
 - “Седемте престола с площ 210 дка.

Общата площ на **нарушените територии** в зоната на активно влияние на гр. София е 12835 дка. Към нея се отнасят : кариери и рудници - 12481 дка, депа за промишлени отпадъци - 30 дка и депа за битови отпадъци (сметища) - 324 дка (табл. N 34).

Териториалната локализация на рудниците и кариерите е следната : в община Драгоман са разположени 7080 дка - в землищата на селата Неделище, Габер, Начево, Цацаровци, Члботина, Владиславци и Голямо Малово; в община Годеч - 2460 дка - в землищата на селата Станянци, Голеш, Връдловци, Разбоище и гр. Годеч; в община

Костинброд - 1404 дка в землището на с. Царичина; в общ. Сливница - 1014 дка - в землищата на гр. Сливница и с. Алдомировци; в община Елин Пелин - 328 дка – в землищата на с. Габра и с. Нови Хан; в общ. Своге - 116 дка в землищата на селата Искрец, Еленов дол и Церово; в общ. Божурище - 79 дка - в землището на с. Пожарево.

Таблица
/ дка /

Община	Всичко поливни земи	В това число		
		годни за напояване	за възстано- вяване	за изкл. от бал. на пол. площи
1. Горна Малина	15459	10059	5400	-
2. Годеч	1600	1600	-	-
3. Драгоман	570	-	570	-
4. Елин Пелин	114174	74383	39791	-
5. Костинброд	4288	1851	2247	190
Всичко за зоната :	136091	87893	48008	190

**Разпределение на поземлените ресурси по видове територии (дка) -
общо за зоната на активно влияние и за Столичната община
(към 31.12.1998 г.)**

Таблица N 1

N	ОБЩИНА	Обща площ (6+.+11)	% от терит. на зоната	Земеделски територии							Горски територ.	Нас. места и др. урб. територии и	Водни течения и вод. площ и	Терит. за доб. на пол. изк. и депа за отпад.	Терит. за трансп. и инфра- структура
				Всичко (6...+11)	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Други обр. земи	Мери и пасища	Други необр. земи					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Божурище	142884	4,97	110607	84365	419	8979	-	12256	4588	18260	9167	1007	103	3740
2.	Годеч	374070	13,00	221779	45518	314	62383	-	94405	19179	135300	12363	924	2537	1147
3.	Горна Малина	294892	10,25	150523	80778	261	17417	690	45620	5757	127270	12886	2081	-	2132
4.	Драгоман	323848	11,26	200557	99675	1145	20985	-	71921	6831	94377	18111	1604	7208	1991
5.	Елин Пелин	432982	15,05	244191	162827	573	17156	1738	47811	14086	153942	20932	9614	352	3951
6.	Костинброд	254239	8,84	161179	71176	1280	14951	-	67013	6759	62200	24052	3356	1435	2017
7.	Своге	866257	30,12	332033	37178	4893	127751	-	152782	9429	488447	37493	3713	116	4455
8.	Сливница	187278	6,51	146349	93551	68	11019	-	24177	17543	26438	11188	490	1072	1741
I. Всичко за зоната:		2876450	100,00	1567238	675068	8953	280641	2428	515985	84163	1106234	146192	22789	12823	21174

II. Столична	1344744		786738	350789	10940	68801	735	85980	269493	210050	267809	43995	17217	18935
община														
Общо I + II :	4221194		2353976	1025857	19893	399442	3163	601965	353656	1316284	414001	66784	30040	40109

**Разпределение на поземлените ресурси по видове територии (дка)
(към 31.12.1998 г.)**

Община Божурище

Таблица N 2

N	Населено място (землище)	Обща площ (6+...+11)	% от терит. на зоната	Земеделски територии							Горски територ.	Нас. места и др. урб. територии	Водни течения и вод. площ и	Терит. за доб. на пол. изк. и депа за отпад.	Терит. за трансп и инфра структура
				Всичко (6...+11)	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Други обр. земи	Мери и пасища	Други необр. земи					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	с. Делян	6569	4,60	4748	3242	4	808	-	492	202	1545	223	6	-	47
2.	с. Пролеша	15037	10,52	13544	12680	17	56	-	294	497	-	1155	115	-	223
3.	с. Хераково	25730	18,01	20696	15620	253	2130	-	1993	700	2396	2106	200	-	332
4.	с. Храбърско	23746	16,62	19881	17066	6	481	-	1534	794	1791	1217	277	-	580
5.	с. Росоман	9882	6,92	7325	4178	7	1342	-	1504	294	2214	249	44	-	50
6.	с. Пожарево	15252	10,67	13216	10287	-	1717	-	868	344	859	906	144	75	52
7.	с. Мала Раковица	8356	5,85	4025	2017	-	733	-	1189	86	3546	711	67	-	7

8.	с. Златуша	18894	13,22	12966	7430	8	1330	-	3861	337	5008	594	57	4	265
9.	с. Гурмазово	19418	13,59	14206	11845	124	382	-	521	1334	901	2006	97	24	2184
Всичко за общината:		142884	100,00	110607	84365	419	8979	-	12256	4588	18260	9167	1007	103	3740

**Разпределение на поземлените ресурси по видове територии (дка)
(към 31.12.1998 г.)**

Община Годеч

Таблица N 3

N	Населено място (землище)	Обща площ (6+...+11)	% от терит. на зоната	Земеделски територии							Горски територ.	Нас. места и др. урб. територии	Водни течения и вод. площ и	Терит. за доб. на пол. изк. и депа за отпад.	Терит. за трансп и инфра структура
				Всичко (6...+11)	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Други обр. земи	Мери и пасища	Други необр. земи					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	с. Разбоище	6969	1,86	4353	1589	-	414	-	2214	131	2190	297	18	72	39
2.	с. Ропот	7043	1,88	3269	1240	5	358	-	1306	360	3540	166	-	-	68
3.	с. Туден	14662	3,92	10294	5685	23	1732	-	2184	670	3274	873	116	-	105
4.	с. Шума	21537	5,76	10977	5405	5	1630	-	3674	263	9463	986	63	-	48
5.	гр. Годеч	63330	16,93	33715	6712	178	7348	-	17402	2075	24725	4507	196	53	134

6.	с. Браковци	40925	10,94	31356	1485	-	13910	-	12680	3281	8997	471	62	-	39
7.	с. Букоровци	5315	1,42	3571	1793	-	482	-	1132	164	1508	229	2	-	5
8.	с. Бърля	25854	6,91	16589	1699	-	1210	-	6057	7623	8958	238	69	-	-
9.	с. Каленовци	5319	1,42	4214	1769	-	707	-	1435	303	773	326	3	-	3
10.	с. Комщица	47465	12,69	23140	1359	5	4872	-	14910	1994	23740	410	159	-	16
11.	с. Мургащ	12224	3,27	6832	2792	8	1041	-	2708	283	4865	474	10	-	43
12.	с. Равна	12118	3,24	7345	1600	-	1347	-	4349	49	4611	151	-	-	11
13.	с. Връбница	7276	1,95	4153	1584	-	442	-	2072	55	2786	282	38	-	17
14.	с. Смолча	12241	3,27	8116	1469	15	1760	-	4532	340	3862	179	15	-	69
15.	с. Станянци	7816	2,09	4081	1214	17	510	-	2066	274	2263	137	25	1225	85
16.	с. Лопушна	5255	1,40	2162	1379	-	251	-	532	-	2823	250	12	-	8
17.	с. Гинци	40840	10,92	22402	1690	7	13143	-	7016	546	16521	1588	74	-	255
18.	с. Голеш	15291	4,09	9152	3563	41	1535	-	3790	223	4835	353	42	813	96
19.	с. Губеш	16559	4,44	11657	25	-	8546	-	2606	480	4665	248	8	-	21
20.	с. Връдловци	5991	1,60	4421	1466	10	1145	-	1735	65	901	198	12	374	85
Всичко за общината:		374070	100,00	221799	45518	314	62383	-	94405	19179	135300	12363	924	2537	1147

**Разпределение на поземлените ресурси по видове територии (дка)
(към 31.12.1998 г.)**

Община Горна Малина

Таблица N 4

N	Населено място (землище)	Обща площ (6+..+11)	% от терит. на зоната	Земеделски територии							Горски територ.	Нас. места и др. урб. територии	Водни течения и вод.площи	Терит.за доб. на пол. изк. и депа за отпад.	Терит. за трансп и инфра структура
				Всичко (6...+11)	Ниви	Трай ни наса жд.	Ливади	Други обр. земи	Мери и пасища	Други необр. земи					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	с. Априлово	12765	4,33	9687	6686	-	910	-	1748	343	1858	975	195	-	50
2.	с. Байлово	25954	8,80	14422	10155	-	1090	-	2666	511	10620	584	38	-	290
3.	с. Долна Малина	6531	2,21	5637	4664	-	645	-	182	146	-	608	177	-	109
4.	с. Горно Камарци	32985	11,19	6195	2041	4	1248	-	2572	330	25911	475	71	-	333
5.	с. Гайтаново	19386	6,57	13377	8200	36	1129	13	3519	480	5200	471	293	-	45
6.	с. Белополци	16538	5,61	10230	6597	4	615	-	2615	399	5397	612	207	-	92
7.	с. Негушево	15175	5,15	11695	6214	9	656	-	4071	745	2004	1142	188	-	146
8.	с. Макоцево	23156	7,85	7384	1668	101	1724	546	3155	190	13760	1704	108	-	200
9.	с. Долно Камарци	34739	11,78	16127	9808	9	2105	131	3460	614	16377	1806	172	-	257
10.	с. Горна Малина	15540	5,27	12168	8546	-	1401	-	1681	540	1517	1504	137	-	214
11.	с. Чеканчево	9814	3,33	7567	4701	16	276	-	2218	356	1547	605	56	-	39
12.	с. Стъргел	41904	14,21	20238	3008	11	3037	-	13565	617	20685	753	111	-	117
13.	с. Саранци	9228	3,13	4494	2917	-	613	-	841	123	3958	603	41	-	132
14.	с. Осоица	31177	10,57	11302	5573	71	1968	-	3327	363	18436	1044	287	-	108
Всичко за общината:		294892	100,00	150523	82 013	261	17417	690	45904	3937	126930	11701	2081	-	2132

**Разпределение на поземлените ресурси по видове територии (дка)
(към 31.12.1998 г.)**

Община Драгоман

Таблица N 5

N	Населено място (землище)	Обща площ (6+..+11)	% от терит. на зоната	Земеделски територии							Горски територ.	Нас. места и др. урб. територи и	Водни течения и вод. площ и	Терит. за доб. на пол. изк. и депа за отпад.	Терит. за трансп и инфра структура
				Всичко (6...+11)	Ниви	Трайни насажд .	Ливади	Други обр. земи	Мери и пасища	Други необр. земи					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	с. Камбелевци	2453	0,76	1789	698	-	218	-	838	35	440	169	40	-	15
2.	с. Табан	5440	1,68	4216	1738	10	668	-	983	817	842	315	19	-	48
3.	с. Неделище	6627	2,05	2690	1202	88	266	-	928	206	2011	119	39	1734	34
4.	с. Малко Белово	1003	0,31	565	427	2	35	-	82	19	424	14	-	-	-
5.	с. Круша	7580	2,34	4189	1927	178	692	-	1234	158	2794	395	52	128	22
6.	с. Начево	2710	0,84	1209	429	-	343	-	418	19	828	156	7	486	24
7.	с. Долна Невля	3671	1,13	2146	674	8	474	-	871	119	1396	91	31	7	-
8.	с. Несла	6885	2,13	4141	1938	-	951	-	1006	246	2170	325	163	-	86
9.	с. Цацаровци	9001	2,78	3622	959	-	593	-	1199	871	2604	1120	9	1595	51
10.	с. Чорул	7471	2,31	5040	2143	79	562	-	2104	152	1908	230	229	-	64
11.	с. Горно село	4733	1,46	1615	226	-	507	-	752	130	2772	289	41	-	16
12.	с. Грълска падина	2630	0,81	1278	622	-	189	-	403	64	1122	129	56	-	45
13.	с. Долно ново	6211	1,92	2056	1182	56	480	-	268	70	4008	75	37	-	35

	село														
14.	с. Дреатин	3478	1,07	1846	780	24	543	-	468	31	1380	244	1	-	7
15.	с. Чеканец	7407	2,29	3339	203	29	507	-	2466	134	2927	1058	75	-	8
16.	с. Яблотино	7026	2,17	2599	1310	3	644	-	554	88	2767	569	45	1020	26
17.	с. Вишан	11789	3,64	4886	1801	48	1172	-	1712	153	6291	581	6	-	25
18.	с. Владиславци	14893	4,60	7224	3598	43	746	-	2583	254	6391	466	147	570	95
19.	с. Габер	7160	2,21	3865	2837	-	383	-	531	114	954	777	126	1319	119
20.	с. Калотина	19183	5,91	8824	4494	65	768	-	3060	437	9080	948	100	-	231
21.	с. Ново Бърдо	7756	2,39	2243	1364	-	592	-	281	6	4822	668	-	-	23
22.	с. Чепърлинци	9543	2,95	7542	2542	-	835	-	3952	213	1662	287	17	-	35
23.	с. Мало Малово	13737	4,24	10336	3548	-	791	-	5871	126	2986	387	17	-	11
24.	с. Беренде	7220	2,23	4278	3001	19	664	-	544	50	2345	444	34	-	119
25.	с. Беренде извор	7116	2,20	3872	1770	-	185	-	1877	40	2707	414	57	-	66
26.	с. Лешница	6979	2,16	2650	1805	10	811	-	10	14	3456	842	-	-	31
27.	с. Прекръсте	9803	3,03	5100	3926	6	621	-	475	72	4185	511	-	-	7
28.	с. Липинци	4236	1,31	3411	2557	-	20	-	619	215	478	336	-	-	11
29.	с. Чуковезер	7643	2,36	5590	5112	-	252	-	4	222	1628	365	16	-	44
30.	с. Драгоил	13355	4,12	7222	5991	44	503	-	612	72	5303	727	-	-	103
31.	гр. Драгоман	35061	10,82	24550	18150	15	870	-	4770	745	6815	3078	126	17	475
32.	с. Василевци	16620	5,13	14851	3096	19	1645	-	9941	150	1247	499	4	-	19
33.	с. Голямо Малово	24124	7,45	22148	10418	355	285	-	10572	518	791	745	59	332	49
34.	с. Раяновци	11818	3,65	10958	3439	-	477	-	6897	145	502	329	22	-	7

35.	с. Цръклевици	11486	3,55	8667	3768	44	1693	-	3036	126	2341	409	29	-	40
Всичко за общината:		323848	100,00	200557	99675	1145	20985	-	71921	6831	94377	18111	1604	7208	1991

**Разпределение на поземлените ресурси по видове територии (дка)
(към 31.12.1998 г.)**

Община Елин Пелин

Таблица N 6

N	Населено място (землище)	Обща площ (6+...+11)	% от терит. на зоната	Земеделски територии							Горски територ.	Нас. места и др. урб. територии	Водни течения и вод. площ и	Терит. за доб. на пол. изк. и депа за отпад.	Терит. за трансп и инфра структура
				Всичко (6...+11)	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Други обр. земи	Мери и пасища	Други необр. земи					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	с. Габра	36802	8,50	20278	16419	-	238	-	1802	1819	14443	916	547	289	329
2.	с. Голяма Раковица	69347	16,02	31038	19691	-	3053	-	5469	2825	36717	931	436	-	225
3.	с. Григорово	8017	1,85	7030	4832	-	1596	152	195	255	-	551	317	-	119
4.	с. Елешница	32334	7,47	13166	4812	-	2068	988	4750	548	17973	854	100	-	241
5.	с. Лесново	22539	5,21	19670	17128	-	-	-	1896	646	-	1745	973	-	151
6.	с. Доганово	13880	3,21	12158	11336	-	13	-	377	432	105	864	654	16	83
7.	с. Мусачево	13089	3,02	10519	8407	-	918	-	816	378	-	2036	403	-	131
8.	с. Нови Хан	44873	10,36	22559	16466	-	488	88	4457	1100	17654	2909	748	22	981

9.	с. Крушовица	13612	3,14	6113	1809	2	417	454	2115	1316	7185	231	1	19	63
10.	с. Караполци	9499	2,19	6165	3589	-	48	-	2296	232	2774	289	226	6	39
11.	гр. Елин Пелин	27780	6,42	22530	17936	549	1569	-	1918	558	149	3645	1235	-	221
12.	с. Богданлия	10074	2,33	8240	4108	22	22	-	3827	261	1060	614	151	-	9
13.	с. Огняново	19463	4,50	8687	3979	-	1006	-	3330	372	8345	415	1911	-	105
14.	с. Петково	8314	1,91	7273	5822	-	569	-	624	258	-	684	316	-	41
15.	с. Поток	19039	4,40	5880	2514	-	1162	-	1702	502	12463	324	49	-	323
16.	с. Равно поле	23957	5,53	20664	15360	-	1324	-	2689	1291	-	1745	1276	-	272
17.	с. Смолник	18247	4,21	13246	8607	-	1041	56	2777	765	2692	1732	250	-	327
18.	с. Чурек	42116	9,73	8975	12	-	1664	-	6771	528	32382	447	21	-	291
Всичко за общината:		432982	100,00	244191	162827	573	17156	1738	47811	14086	153942	20932	9614	352	3951

**Разпределение на поземлените ресурси по видове територии (дка)
(към 31.12.1998 г.)**

Община Костинброд

Таблица N 7

N	Населено място (землище)	Обща площ (6+...+11)	% от терит. на зоната	Земеделски територии							Горски територии	Нас. места и др. урб. територии	Водни течения и вод. площ и	Терит. за доб. на пол. изк. и депа за отпад.	Терит. за трансп. и инфра структура
				Всичко (6...+11)	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Други обр. земи	Мери и пасища	Други необр. земи					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	гр. Костинброд	41198	16,20	32107	25931	120	2170	-	3008	878	31	7491	1142	-	427
2.	с. Петърч	23930	9,41	19500	16827	9	1026	-	1342	296	1439	2035	753	-	203

3.	с. Голеновци	5184	2,04	4315	2755	46	38	-	1337	139	148	569	72	-	80
4.	с. Драговищица	11300	4,44	8674	3542	92	844	-	3912	284	1085	1289	114	6	132
5.	с. Дреново	13433	5,28	5307	808	29	703	-	3496	271	6939	1112	18	1	56
6.	с. Понор	14429	5,68	11478	2255	-	838	-	7886	499	1850	908	34	-	159
7.	с. Бучин проход	15755	6,20	8185	721	18	2235	-	4788	423	6561	739	57	-	213
8.	с. Опицвет	15446	608	12743	7331	36	341	-	4444	591	1064	815	532	34	258
9.	с. Градец	27047	10,64	10799	2382	527	650	-	6517	723	13853	2171	43	55	126
10.	с. Царичина	19985	7,86	5345	385	11	99	-	4195	655	12048	1269	9	1313	1
11.	с. Чибаовци	15090	5,94	6322	468	16	1620	-	3304	914	7334	1260	15	26	133
12.	с. Дръмша	18056	7,10	7973	986	161	2508	-	4013	305	6880	3083	33	-	87
13.	с. Безден	19048	7,49	17253	1910	185	835	-	13988	335	576	805	386	-	28
14.	с. Богъовци	14338	5,64	11178	4875	30	1044	-	4783	446	2392	506	148	-	114
Всичко за общината:		254239	100,00	161179	71176	1280	14951	-	67013	6759	62200	24052	3356	1435	2017

**Разпределение на поземлените ресурси по видове територии (дка)
(към 31.12.1998 г.)**

Община Своге

Таблица N 8

N	Населено място (землище)	Обща площ (6+...+11)	% от терит. на зоната	Земеделски територии							Горски територ.	Нас. места и др. урб. територии	Водни течения и вод. площ и	Терит. за доб. на пол. изк. и депа за отпад.	Терит. за трансп и инфра структура
				Всичко (6...+11)	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Други обр. земи	Мери и пасища	Други необр. земи					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

1.	с. Лесков дол	26137	3,02	10422	1355	169	3155	-	5500	243	14326	1352	-	-	37
2.	с. Миланово	44927	5,19	24923	993	-	6769	-	16385	776	18185	1349	96	-	374
3.	с. Меча поляна	6061	0,70	3679	366	-	1266	-	1929	118	2338	28	2	-	14
4.	с. Манастирище	21038	2,43	9069	1570	6	2446	-	4811	236	11730	186	-	-	53
5.	с. Огоя	54288	6,27	11761	115	100	3708	-	7695	143	41250	824	328	53	125
6.	с. Реброво	15457	1,78	3772	518	61	987	-	2121	85	9006	2216	195	-	268
7.	с. Буковец	37340	4,31	13453	4189	-	5012	-	4220	32	23607	280	-	-	-
8.	Гара Бов	8246	0,95	2200	376	19	1409	-	370	26	4950	689	168	-	239
9.	с. Габровница	19234	2,22	5308	1830	440	1207	-	1764	67	13505	174	110	-	137
10.	с. Губислав	23237	2,68	11509	867	10	7413	-	3197	22	10870	677	-	-	181
11.	с. Завидовци	6573	0,76	2771	521	2	872	-	1317	59	3495	234	13	-	60
12.	с.Владо Тричков	18869	2,18	2828	727	144	610	-	1238	109	12218	3278	379	-	166
13.	с. Бов	25538	2,95	9818	789	63	1945	-	6808	213	14649	893	120	-	58
14.	с. Заселе	15581	1,80	7964	773	30	6468	-	423	270	6560	825	54	-	178
15.	с. Зимевица	26490	3,06	21099	1188	7	8408	-	11190	306	4602	745	7	-	37
16.	с. Искрец	29523	3,41	9188	1728	66	5452	-	1302	640	18199	1906	121	69	40
17.	с. Еленов дол	18134	2,09	5788	473	363	3470	-	1395	87	12164	97	2	19	64
18.	с. Добравица	13579	1,57	9646	948	-	1371	-	4567	960	3659	265	1	-	8
19.	с. Добърчин	12038	1,39	5202	2477	6	948	-	1594	177	6357	475	-	-	21
20.	с. Лакатник	32001	3,69	15969	1924	127	12264	-	1645	9	13657	1436	564	-	375
21.	с. Луково	13551	1,56	2854	429	82	616	-	1623	104	8722	1889	39	-	47
22.	с. Осеновлаг	49718	5,74	20187	1676	-	9009	-	9264	238	28514	645	106	-	266
23.	с. Редина	16748	1,93	5142	357	84	1753	-	2884	64	10212	1208	68	-	118

24.	с. Свидня	17022	1,97	4952	473	26	2293	-	2042	118	9937	1970	51	-	112
25.	с. Бакъово	8290	0,96	3555	12	2110	446	-	918	69	4312	268	80	-	75
26.	с. Желен	15795	1,82	5446	633	-	1113	-	3609	91	8624	1613	83	-	29
27.	с. Батулия	22680	2,62	3960	3	20	-	-	3675	262	16914	1660	96	-	50
28.	с. Брезе	42439	4,90	24582	3463	48	5375	-	15413	283	16615	1016	26	-	200
29.	гр. Своге	21861	2,52	3896	557	60	2143	-	1060	76	14263	3391	193	-	118
30.	с. Томпсън	8005	0,92	1779	180	7	444	-	1102	46	4846	1101	111	-	168
31.	с. Церецел	30624	3,54	8893	1084	128	763	-	6624	294	20656	935	11	-	129
32.	с. Церово	16800	1,94	4692	997	68	1037	-	2396	194	9876	1785	137	28	282
33.	с. Друмево	25146	2,90	13580	1760	-	4774	-	6808	238	10630	834	7	-	95
34.	с. Брезов дол	16999	1,96	5046	288	236	1191	-	3246	85	11832	94	8	-	19
35.	с. Заногe	38377	4,43	20086	1022	53	13896	-	4870	245	17475	558	90	-	168
36.	с. Оплетня	10202	1,18	3221	401	1	447	-	2315	57	6640	143	106	-	92
37.	с. Ябланица	57709	6,66	13793	116	357	5471	-	5462	2387	43052	454	341	-	69
Всичко за общината:		866257	100,00	332033	37178	4893	127751	-	152782	9429	488447	37493	3713	116	445

**Разпределение на поземлените ресурси по видове територии (дка)
(към 31.12.1998 г.)**

Община Сливница

Таблица N 9

N	Населено място (землище)	Обща площ (6+..+11)	% от терит. на зоната	Земеделски територии							Горски територ.	Нас. места и др. урб. територи и	Водни течения и вод. площ и	Терит.за доб. на пол. изк. и депа	Терит. за трансп и инфра
				Всичко (6...+11)	Ниви	Трайни насажд	Ливади	Други обр.	Мери и пасища	Други необр.					

								земи		земи				за отпад.	структура
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	с. Повалирџ	6084	3,25	3618	922	-	601	-	1862	233	2266	176	16	72	8
2.	с. Пищане	8934	4,77	4684	315	-	1210	-	3101	58	4013	212	10	-	15
3.	с. Радуловци	9575	5,11	7134	2979	15	1841	-	2036	263	2140	280	7	-	14
4.	с. Гургулят	9888	5,28	6959	3942	-	-	-	2672	345	2614	275	9	-	31
5.	с. Ракита	15563	8,31	10999	7646	53	1581	-	1458	261	3955	555	21	53	33
6.	с. Гълъбовци	17972	9,60	14118	8744	-	-	-	4844	530	2784	1010	20	-	40
7.	с. Братушково	9986	5,33	7610	4027	-	1901	-	1300	382	1146	1039	171	-	20
8.	с.Бърлопеница	8323	4,44	7030	4007	-	1369	-	2277	177	58	352	18	-	65
9.	с. Извор	10836	5,79	9393	8104	-	968	-	-	321	460	836	14	-	133
10.	с. Драготинци	10174	5,43	6893	3365	-	1402	-	1760	366	2772	401	22	-	86
11.	гр. Сливница	43503	23,23	36647	23310	-	5	-	1636	11694	1053	4086	133	937	647
12.	с.Алдомировци	36440	19,46	30464	26188	-	141	-	1231	2904	3177	1966	49	135	649
Всичко за общината:		187278	100,00	146349	93551	68	11019	-	24177	17534	26438	11188	490	1072	1741

**Разпределение на поземлените ресурси по начин на ползване (културни видове земя)
в Зоната на активно влияние на град София
(към 31.12.1998 г.)**

Таблица N 10

Начин на ползване	Обща площ		в това число							
			в земеделски територии		в горски територии		в населени места и др. урбан. територии		в други видове територии	
	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%
1.Обработваема земя	969509	33,71	969509	33,71						
в т. ч. поливни	136091	4,73	136091	4,73						
1.1. Ниви	676429	23,52	676429	23,52						
1.2. Трайни насаждения	8953	0,31	8953	0,31						
1.3. Ливади	281583	9,79	281583	9,79						
1.4. Други обработв. земи	2544	0,09	2544	0,09						
2. Необработваема земя	1906941	66,29	553389	19,24	1106729	38,48	147074	5,11	99749	3,46
2.1. Мери и пасища	521477	18,13	521477	18,13						
2.2. Гори и др. горски тер.	1106729	38,48			1106729	38,48				
2.3. Водни площи	22498	0,78							22498	0,78
2.4. Пътища,ж.п.линии,у-ци	21098	0,73							21098	0,73
2.5. Застроени площи	146226	5,08					146226	5,08		
2.6. Други необраб. земи	88913	3,09	31912	1,11			848	0,03	56153	1,95
Общо за зоната на активно влияние :	2876450	100,00	1522898	52,95	1106729	38,48	147074	5,11	99749	3,46

Община Божурище

**Разпределение на поземлените ресурси по начин на ползване (културни видове земя)
(към 31.12.1998 г.)**

Таблица N 11

Начин на ползване	Обща площ		в това число							
			в земеделски територии		в горски територии		в населени места и др. урбан. територии		в други видове територии	
	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%
1.Обработваема земя	93763	65,62	93763	65,62						
в т. ч. поливни	-	-	-	-						
1.1. Ниви	84365	59,04	84365	59,04						
1.2. Трайни насаждения	419	0,29	419	0,29						
1.3. Ливади	8979	6,29	8979	6,29						
1.4. Други обработв. земи	-	-	-	-						
2. Необработваема земя	49121	34,38	15527	10,87	18260	12,78	9167	6,42	6167	4,31
2.1. Мери и пасища	12256	8,58	12256	8,58						
2.2. Гори и др. горски тер.	18260	12,78			18260	12,78				
2.3. Водни площи	1007	0,70							1007	0,70
2.4. Пътища,ж.п.линии,у-ци	3740	2,62							3740	2,62
2.5. Застроени площи	9104	6,37					9104	6,37		
2.6. Други необраб. земи	4754	3,33	3271	2,29			63	0,05	1420	0,99
Общо за общината :	142884	100,00	109290	76,49	18260	12,78	9167	6,42	6167	4,31

Община Годеч

Разпределение на поземлените ресурси по начин на ползване (културни видове земя) (към 31.12.1998 г.)

Таблица N 12

Начин на ползване	Обща площ		в това число							
			в земеделски територии		в горски територии		в населени места и др. урбан. територии		в други видове територии	
	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%
1.Обработваема земя	108215	28,93	108215	28,93						
в т. ч. поливни	1600	0,4	1600	0,4						
1.1. Ниви	45518	12,17	45518	12,17						
1.2. Трайни насаждения	314	0,08	314	0,08						
1.3. Ливади	62383	16,68	62383	16,68						
1.4. Други обработв. земи	-	-	-	-						
2. Необработваема земя	265855	71,07	96936	25,92	135300	36,17	12363	3,30	21256	5,68
2.1. Мери и пасища	94405	25,24	94405	25,24						
2.2. Гори и др. горски тер.	135300	36,17			135300	36,17				
2.3. Водни площи	924	0,25							924	0,25
2.4 Пътища,ж.п.линии,у-ци	1147	0,31							1147	0,31
2.5. Застроени площи	12284	3,28					12284	3,28		
2.6. Други необраб. земи	21795	5,82	2531	0,68			79	0,02	19185	5,12
Общо за общината :	374070	100,00	205151	54,85	135300	36,17	12363	3,30	21256	5,68

Община Горна Малина

Разпределение на поземлените ресурси по начин на ползване (културни видове земя) (към 31.12.1998 г.)

Таблица N 13

Начин на ползване	Обща площ		в това число							
			в земеделски територии		в горски територии		в населени места и др. урбан. територии		в други видове територии	
	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%
1.Обработваема земя	100381	34,04	100381	34,04						
в т. ч. поливни	15459	5,24	15459	5,24						
1.1. Ниви	82013	27,81	82013	27,81						
1.2. Трайни насаждения	261	0,09	261	0,09						
1.3. Ливади	17417	5,91	17417	5,91						
1.4. Други обработв. земи	690	0,23	690	0,23						
2. Необработваема земя	194511	65,96	49841	16,90	126930	43,04	11701	3,97	6039	2,05
2.1. Мери и пасища	45904	15,57	45904	15,57						
2.2. Гори и др. горски тер.	126930	43,04			126930	43,04				
2.3. Водни площи	20,81	0,71							20,81	0,71
2.4 Пътища,ж.п.линии,у-ци	2132	0,72							2132	0,72
2.5. Застроени площи	11586	3,93					11586	3,93		
2.6. Други необраб. земи	5878	1,99	3937	1,33			115	0,04	1826	0,62
Общо за общината :	294892	100,00	150222	50,94	126930	43,04	11701	3,97	6039	2,05

Община Драгоман

Разпределение на поземлените ресурси по начин на ползване (културни видове земя) (към 31.12.1998 г.)

Таблица N 14

Начин на ползване	Обща площ		в това число							
			в земеделски територии		в горски територии		в населени места и др. урбан. територии		в други видове територии	
	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%
1.Обработваема земя	122050	37,69	122050	37,69						
в т. ч. поливни	570	0,18	570	0,18						
1.1. Ниви	99796	30,82	99796	30,82						
1.2. Трайни насаждения	11,45	0,35	11,45	0,35						
1.3. Ливади	21109	6,52	21109	6,52						
1.4. Други обработв. земи	-	-	-	-						
2. Необработваема земя	201798	62,31	78771	24,33	91140	28,14	18111	5,59	13776	4,25
2.1. Мери и пасища	7507	23,18	7507	23,18						
2.2. Гори и др. горски тер.	91140	28,14			91140	28,14				
2.3. Водни площи	1604	0,50							1604	0,50
2.4 Пътища,ж.п.линии,у- ци	1991	0,61							1991	0,61
2.5. Застроени площи	17948	5,54					17948	5,54		
2.6. Други необраб. земи	14058	4,34	3714	1,15			163	0,5	10181	3,14
Общо за общината :	323848	100,00	200821	62,02	91140	28,14	18111	5,59	13776	4,25

Община Елин Пелин

Разпределение на поземлените ресурси по начин на ползване (културни видове земя) (към 31.12.1998 г.)

Таблица N 15

Начин на ползване	Обща площ		в това число							
			в земеделски територии		в горски територии		в населени места и др. урбан. територии		в други видове територии	
	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%
1.Обработваема земя	183233	42,32	183233	42,32						
в т. ч. поливни	114174	26,37	114174	26,37						
1.1. Ниви	162832	37,61	162832	37,61						
1.2. Трайни насаждения	573	0,13	573	0,13						
1.3. Ливади	17974	4,15	17974	4,15						
1.4. Други обработв. земи	1854	0,43	1854	0,43						
2. Необработваема земя	249749	57,68	56984	13,16	154810	35,75	20932	4,84	17023	3,93
2.1. Мери и пасища	48569	11,22	48569	11,22						
2.2. Гори и др. горски тер.	154810	35,75			154810	35,75				
2.3. Водни площи	9614	2,22							9614	2,22
2.4 Пътища,ж.п.линии,у-ци	3951	0,91							3951	0,91
2.5. Застроени площи	20766	4,80					20766	4,80		
2.6. Други необраб. земи	12039	2,78	8415	1,94			166	0,04	3458	0,80
Общо за общината :	432982	100,00	240217	55,48	154810	35,75	20932	4,84	17023	3,93

Община Костинброд

Разпределение на поземлените ресурси по начин на ползване (културни видове земя) (към 31.12.1998 г.)

Таблица N 16

Начин на ползване	Обща площ		в това число							
			в земеделски територии		в горски територии		в населени места и др. урбан. територии		в други видове територии	
	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%
1.Обработваема земя	87407	34,38	87407	34,38						
в т. ч. поливни	4288	1,69	4288	1,69						
1.1. Ниви	71176	28,00	71176	28,00						
1.2. Трайни насаждения	1280	0,50	1280	0,50						
1.3. Ливади	14951	5,88	14951	5,88						
1.4. Други обработв. земи	-	-	-	-						
2. Необработваема земя	166832	65,62	68692	27,02	66558	26,18	24052	9,46	7530	2,96
2.1. Мери и пасища	67013	26,36	67013	26,36						
2.2. Гори и др. горски тер.	66558	26,18			66558	26,18				
2.3. Водни площи	3356	1,32							3356	1,32
2.4. Пътища,ж.п.линии,у- ци	2017	0,79							2017	0,79
2.5. Застроени площи	23936	9,41					23936	9,41		
2.6. Други необраб. земи	3952	1,56	1679	0,66			116	0,05	2157	0,85
Общо за общината :	254239	100,00	156099	61,40	66558	26,18	24052	9,46	7530	2,96

Община Своге

Разпределение на поземлените ресурси по начин на ползване (културни видове земя) (към 31.12.1998 г.)

Таблица N 17

Начин на ползване	Обща площ		в това число							
			в земеделски територии		в горски територии		в населени места и др. урбан. територии		в други видове територии	
	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%
1.Обработваема земя	169882	19,60	169882	19,60						
в т. ч. поливни	-	-	-	-						
1.1. Ниви	37178	4,29	37178	4,29						
1.2. Трайни насаждения	4893	0,56	4893	0,56						
1.3. Ливади	127751	14,75	127751	14,75						
1.4. Други обработв. земи	-	-	-	-						
2. Необработваема земя	696435	80,40	158489	18,30	487067	56,23	39560	4,57	11319	1,30
2.1. Мери и пасища	154096	17,79	154096	17,79						
2.2. Гори и др. горски тер.	487067	56,23			487067	56,23				
2.3. Водни площи	3422	0,40							3422	0,40
2.4 Пътища,ж.п.линии,у-ци	4379	0,50							4379	0,50
2.5. Застроени площи	39479	4,56					39479	4,56		
2.6. Други необраб. земи	7992	0,92	4393	0,51			81	0,01	3518	0,40
Общо за общината :	866257	100,00	328311	37,90	487067	56,23	39560	4,57	11319	1,30

Община Сливница

Разпределение на поземлените ресурси по начин на ползване (културни видове земя) (към 31.12.1998 г.)

Таблица N 18

Начин на ползване	Обща площ		в това число							
			в земеделски територии		в горски територии		в населени места и др. урбан. територии		в други видове територии	
	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%
1.Обработваема земя	104638	55,87	104638	55,87						
в т. ч. поливни	-	-	-	-						
1.1. Ниви	93551	49,95	93551	49,95						
1.2. Трайни насаждения	68	0,04	68	0,04						
1.3. Ливади	11019	5,88	11019	5,88						
1.4. Други обработв. земи	-	-	-	-						
2. Необработваема земя	82640	44,13	28149	15,03	26664	14,24	11188	5,97	16639	8,89
2.1. Мери и пасища	24177	12,91	24177	12,91						
2.2. Гори и др. горски тер.	26664	14,24			26664	14,24				
2.3. Водни площи	490	0,26							490	0,26
2.4 Пътища,ж.п.линии,у-ци	1741	0,93							1741	0,93
2.5. Застроени площи	11123	5,94					11123	5,94		
2.6. Други необраб. земи	18445	9,85	3972	2,12			65	0,03	14408	7,70
Общо за общината :	187278	100,00	132787	70,90	26664	14,24	11188	5,97	16639	8,89

Община Столична

Разпределение на поземлените ресурси по начин на ползване (културни видове земя) (към 31.12.1998 г.)

Таблица N 19

Начин на ползване	Обща площ		в това число							
			в земеделски територии		в горски територии		в населени места и др. урбан. територии		в други видове територии	
	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%
1.Обработваема земя	434247	32,29	434247	32,29						
в т. ч. поливни	106738	7,94	106738	7,94						
1.1. Ниви	352261	26,20	352261	26,20						
1.2. Трайни насаждения	10940	0,81	10940	0,81						
1.3. Ливади	70311	5,23	70311	5,23						
1.4. Други обработв. земи	735	0,05	735	0,05						
2. Необработваема земя	910497	67,71	116873	8,69	416403	30,96	267834	19,92	109387	8,14
2.1. Мери и пасища	101196	7,53	101196	7,53						
2.2. Гори и др. горски тер.	416403	30,96			416403	30,96				
2.3. Водни площи	43995	3,27							43995	3,27
2.4 Пътища,ж.п.линии,у-ци	18935	1,41							18935	1,41
2.5. Застроени площи	261530	19,45					261530	19,45		
2.6. Други необраб. земи	68438	5,09	15677	1,16			6304	0,47	46457	3,46
Общо за общината :	1344744	100,00	551120	40,98	416403	30,96	267834	19,92	109387	8,14

**Разпределение на поземлените ресурси по начин на ползване (културни видове земя)
в Зоната на активно влияние на град София и територията на Столична община (общо)
(към 31.12.1998 г.)**

Таблица N 20

Начин на ползване	Обща площ		в това число							
			в земеделски територии		в горски територии		в населени места и др. урбан. територии		в други видове територии	
	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%	дка	%
1.Обработваема земя	1403756	33,25	1403756	33,25						
в т. ч. поливни	242919	5,75	242919	5,75						
1.1. Ниви	1028690	24,37	1028690	24,37						
1.2. Трайни насаждения	19893	0,47	19893	0,47						
1.3. Ливади	351894	8,33	351894	8,33						
1.4. Други обработв. земи	3279	0,08	3279	0,08						
2. Необработваема земя	2817438	66,75	670262	15,88	1523132	36,08	414908	9,83	209136	4,96
2.1. Мери и пасища	622673	14,75	622673	14,75						
2.2. Гори и др. горски тер.	1523132	36,08			1523132	36,08				
2.3. Водни площи	66493	1,58							66493	1,58
2.4 Пътища,ж.п.линии,у-ци	40033	0,95							40033	0,95
2.5. Застроени площи	407756	9,66					407756	9,66		
2.6. Други необраб. земи	157351	3,73	47589	1,13			7152	0,17	102610	2,43
Общо :	4221194	100,00	2074018	49,13	1523132	36,08	414908	9,83	209136	4,96

**Разпределение на поземлените ресурси по видове собственост (дка)
в зоната на активно влияние на гр. София
(към 31.12.1998 г.)**

Таблица N 21

Вид собственост	Обща площ	Стопанисвана земя	В това число					
			Обработваема земя					Мери и пасища
			Всичко	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Др. обраб. земи	
1. Частна	666029	664366	610430	464136	3331	142956	7	53936
2. Държавна	1203814	57076	9466	3557	18	5574	317	47610
3. Общинска	419088	335447	54916	23711	835	30370	-	280531
4. На религ. организ.	606	598	563	92	-	471	-	35
5. Друга	586913	433499	294134	187153	4769	102212	-	139365
Всичко за зоната :	2876450	1490986	969509	678649	8953	281583	324	521477

**Разпределение на поземлените ресурси по видове собственост (дка)
(към 31.12.1998 г.)**

Община Божурище

Таблица N 22

Вид собственост	Обща площ	Стопанисвана земя	В това число					
			Обработваема земя					Мери и пасища
			Всичко	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Др. обраб. земи	
1. Частна	82905	82905	82905	79761	125	3019	-	-
2. Държавна	22536	-	-	-	-	-	-	-
3. Общинска	17862	12637	381	293	32	56	-	12256
4. На религ. организ.	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Друга	19581	10477	10477	4311	262	5904	-	-
Всичко за общината:	142884	106019	93763	84365	419	8979	-	12256

Община Годеч

Таблица N 23

Вид собственост	Обща площ	Стопанисвана земя	В това число					
			Обработваема земя					Мери и пасища
			Всичко	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Др. обраб. земи	
1. Частна	64525	64050	55118	32781	176	22161	-	8932
2. Държавна	149010	9078	4541	227	-	4314	-	4537
3. Общинска	95568	77501	20073	5762	38	14273	-	57428

4. На религ. организ.	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Друга	64967	51991	28483	6748	100	21635	-	23508
Всичко за общината:	374070	202620	108215	45518	314	62383	-	94405

**Разпределение на поземлените ресурси по видове собственост (дка)
(към 31.12.1998 г.)**

Община Горна Малина

Таблица N 24

Вид собственост	Обща площ	Стопанисвана земя	В това число					
			Обработваема земя					Мери и пасища
			Всичко	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Др. обраб. земи	
1. Частна	71461	71461	71461	56822	167	14472	-	-
2. Държавна	135270	5421	59	50	9	-	-	5362
3. Общинска	34674	27753	6846	6846	-	56	-	20907
4. На религ. организ.	84	84	58	2	-	56	-	26
5. Друга	53403	41566	21957	18983	85	2889	-	19609
Всичко за общината:	294892	146285	100381	82703	261	17417	-	45904

Община Драгоман

Таблица N 25

Вид собственост	Обща площ	Стопанисвана земя	В това число					
			Обработваема земя					Мери и пасища
			Всичко	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Др. обраб. земи	
1. Частна	88915	88915	88389	77473	1145	9771	-	526
2. Държавна	121528	19841	517	121	-	396	-	19324
3. Общинска	25178	18919	6799	1564	-	5235	-	12120
4. На религ. организ.	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Друга	88227	69432	26345	20638	-	5707	-	43087
Всичко за общината:	323848	197107	122050	99796	1145	21109	-	75057

**Разпределение на поземлените ресурси по видове собственост (дка)
(към 31.12.1998 г.)**

Община Елин Пелин

Таблица N 26

Вид собственост	Обща площ	Стопанисвана земя	В това число					
			Обработваема земя					Мери и пасища
			Всичко	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Др. обраб. земи	
1. Частна	140360	139359	131321	119708	432	11174	7	8038
2. Държавна	169925	5247	4307	3156	-	834	317	940
3. Общинска	47401	32623	6322	4837	-	1485	-	26301
4. На религ. организ.	213	205	200	90	-	110	-	5

5. Друга	75083	54368	41083	36571	141	4371	-	13285
Всичко за общината:	432982	231802	183233	164362	573	17974	324	48569

Община Костинброд

Таблица N 27

Вид собственост	Обща площ	Стопанисвана земя	В това число					
			Обработваема земя					Мери и пасища
			Всичко	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Др. обраб. земи	
1. Частна	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Държавна	68714	-	-	-	-	-	-	-
3. Общинска	66995	64184	-	-	-	-	-	-
4. На религ. организ.	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Друга	118530	90236	87407	71176	-	1280	14951	2829
Всичко за общината:	254239	154420	87407	71176	1280	14951	-	67013

Разпределение на поземлените ресурси по видове собственост (дка) (към 31.12.1998 г.)

Община Своге

Таблица N 28

Вид собственост	Обща площ	Стопанисвана земя	В това число					
			Обработваема земя					Мери и пасища
			Всичко	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Др. обраб. земи	
1. Частна	126609	126422	89982	11381	1286	77315	-	36440

2. Държавна	507583	17489	42	3	9	30	-	17447
3. Общинска	89367	77653	14495	4409	765	9321	-	63158
4. На религ. организ.	309	309	305	-	-	305	-	4
5. Друга	142389	102045	64998	21385	2833	40780	-	37047
Всичко за общината:	866257	323918	169822	37178	4893	127751	-	154096

Община Сливница

Таблица N 29

Вид собственост	Обща площ	Стопанисвана земя	В това число					
			Обработваема земя					Мери и пасища
			Всичко	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Др. обраб. земи	
1. Частна	91254	91254	91254	86210	-	5044	-	-
2. Държавна	29248	-	-	-	-	-	-	-
3. Общинска	42043	24177	-	-	-	-	-	24177
4. На религ. организ.	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Друга	24733	13384	13384	7341	68	5975	-	-
Всичко за общината:	187278	128815	104638	93551	68	11019	-	24177

**Разпределение на поземлените ресурси по видове собственост (дка)
(към 31.12.1998 г.)**

Община Столична

Таблица N 30

Вид собственост	Обща площ	Стопанисвана земя	В това число					
			Обработваема земя					Мери и пасища
			Всичко	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Др. обраб. земи	
1. Частна	291404	286624	275339	246277	2337	26666	59	11285
2. Държавна	467971	23182	11482	3444	3057	4521	460	11700
3. Общинска	94494	51630	33454	29113	752	3373	216	18176
4. На религ. организ.	1628	1425	1231	859	7	365	-	194
5. Друга	489247	172582	112741	72568	4787	35386	-	59841
Всичко за общината:	1344744	535443	434247	352261	10940	70311	735	101196

**Разпределение на поземлените ресурси по видове собственост (дка)
в зоната на активно влияние на град София и Столичната община (общо)
(към 31.12.1998 г.)**

Таблица N 31

Вид собственост	Обща площ	Стопанисвана земя	В това число					
			Обработваема земя					Мери и пасища
			Всичко	Ниви	Трайни насажд.	Ливади	Др. обраб. земи	
1. Частна	957433	950990	885769	710413	5668	169622	66	65221
2. Държавна	1671785	80258	20948	7001	3075	10095	777	59310
3. Общинска	513582	387077	88370	52824	1587	33743	216	298707
4. На религ. организ.	2234	2023	1794	951	7	836	-	229
5. Друга	1076160	606081	406875	259721	9556	137598	-	199206
Всичко :	4221194	2026429	1403756	1030910	19893	351894	1059	622673

**Разпределение на територията на населените места
и на другите урбанизирани територии (дка)**

Таблица N 32

Община	Нас. места в др. урбаниз. терит. (общо)	В това число					
		Населени места	Вилни зони	Промишл. и склад. зони	Курортни комплекси	Застр. обекти извън нас.места	Гробища и извън- селищни паркове
1. Божурище	9167	6981	-	99	-	2024	63
2. Годеч	12363	11566	67	28	14	609	79
3. Горна Малина	12886	8949	293	1321	-	2208	115
4. Драгоман	18111	13151	2571	105	3	2118	163

5. Елин Пелин	20932	14950	324	1437	83	3972	166
6. Костинброд	24052	11250	3836	1275	-	7575	116
7. Своге	37493	31122	-	170	264	5856	81
8. Сливница	11188	7757	306	257	-	2803	65
Общо за зоната на активно влияние :	146192	105726	7397	4692	364	27165	848

**Вилни зони и курортни комплекси
в зоната на активно влияние на град София**

(дка)

Таблица N 33

Землище	Вилни зони	Курортни комплекси	Землище	Вилни зони	Курортни комплекси
1	2	3	1	2	3
община Годеч :			община Костинброд		
1. с. Лопушня	2	-	1. с. Драговищица	512	-
2. с. Гинци	32	-	2. с. Дреново	231	-
3. с. Голеш	33	-	3. с. Бучин проход	295	-
4. гр. Годеч	-	9	4. с. Опицвет	31	-
5. с. Комщица	-	5	5. с. Градец	124	-
Всичко за общината:	67	14	6. с. Голеновци	101	-
			7. с. Царичина	508	-
община Горна Малина :			8. с. Чибавци	609	-
1. с. Горно Камарци	72	-	9. с. Дръмша	1077	-
2. с. Долно Камарци	221	-	10. с. Безден	289	-
Всичко за общината:	293	-	11. Богъовци	59	-
			Всичко за общината:	3836	-
община Драгоман					

1. с. Голямо Малово	3	-	община Своге		
2. с. Цръклевици	32	-	1. с. Бов	-	6
3. с. Чуковезер	7	-	2. с. Искрец	-	249
4. с. Драгоил	241	-	3. с. Друмево	-	9
5. гр. Драгоман	358	-	Всичко за общината:	-	264
6. с. Лешница	32	-			
7. с. Прекръсте	7	-	община Сливница		
8. с. Ново бърдо	26	-	1. с. Гургулят	41	-
9. с. Чепърлинци	18	-	2. с. Гълъбовци	11	-
10. с. Беренде	130	-	3. с. Извор	98	-
11. с. Вишан	3	-	4. гр. Сливница	156	-
12. с. Владиславци	28	-	Всичко за общината:	306	-
13. с. Калотина	13	-			
14. с. Дреатин	149	-			
15. с. Чепанец	766	-			
16. с. Яблотина	194	-			
17. с. Цацаровци	534	-			
18. с. Круша	30	-			
19. с. Грълска падина	-	3			
Всичко за общината:	2571	3			
община Елин Пелин :					

1. с. Богданлия	255	-			
2. с. Чурек	69	-			
3. с. Нови Хан	-	71			
4. с. Потоп	-	12	Общо за зоната на активно влияние:	7397	364
Всичко за общината:	324	83			

Нарушени територии (дка)

Таблица N 34

Община	Нарушени територии (общо)	В това число		
		Кариери и рудници	Депа за промишлени отпадъци	Депа за битови отпадъци
1. Божурище	103	79	-	24
2. Годеч	2537	2460	-	77
3. Горна Малина	6	-	6	-
4. Драгоман	7214	7080	-	134
5. Елин Пелин	352	328	-	24
6. Костинброд	1435	1404	24	7
7. Своге	116	116	-	-
8. Сливница	1072	1014	-	58
Всичко за зоната				

на активно влияние :	12835	12481	30	324
----------------------	-------	-------	----	-----

